

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ
TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH THÁI NGUYÊN**

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán- Chủ tọa phiên tòa: Bà Lý Thị Thúy

Các Thẩm phán: Ông Hoàng Hữu Truyền;
Ông Hoàng Anh Tuấn;

Sau khi xét xử sơ thẩm bản án dân sự số: 31/2025/DS-ST ngày 28/8/2025 của Tòa án nhân dân khu vực 1 - Thái Nguyên bị kháng cáo như sau:

Ngày 11/9/2025 bị đơn ông Mạc Văn H làm đơn kháng cáo toàn bộ bản án sơ thẩm.

XÉT THẤY:

Bị đơn ông Mạc Văn H là người kháng cáo và người đại diện theo uỷ quyền của bị đơn là Đới Mạnh N đã được Tòa án triệu tập hợp lệ hai lần mà vẫn vắng mặt không có lý do.

Căn cứ vào khoản 3 Điều 296; khoản 2 Điều 312 của Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số: 161/2025/TLPT-KDTM ngày 05/11/2025 về “*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*” giữa:

*** Nguyên đơn:** Bà Nguyễn Thị Minh L, sinh năm 1962.

Địa chỉ: Tổ G, phường T, thành phố T, tỉnh Thái Nguyên (nay là phường P, tỉnh Thái Nguyên).

Người đại diện theo uỷ quyền: Ông Nguyễn Đức T, sinh năm 1984.

Địa chỉ: Tổ A, phường P, tỉnh Thái Nguyên.

*** Bị đơn:** Ông Mạc Văn H, sinh năm 1982.

Địa chỉ: Tổ A, phường P, tỉnh Thái Nguyên.

Người đại diện theo uỷ quyền: Ông Đới Mạnh N, sinh năm 1962.

Địa chỉ: Tổ A, phường P, tỉnh Thái Nguyên.

*** Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:** Ông Vũ Thanh T1, sinh năm 1962.

Địa chỉ: Tổ A, phường P, tỉnh Thái Nguyên.

2. Bản án dân sự sơ thẩm số: 31/2025/DS-ST ngày 28/8/2025 của Tòa án nhân dân khu vực 1 - Thái Nguyên có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

3. Ông Mạc Văn H phải chịu 300.000đ (Ba trăm nghìn đồng) án phí dân sự phúc thẩm được trừ vào số tiền 300.000 đồng tạm ứng án phí phúc thẩm đã nộp theo biên lai thu số 0001101 ngày 19/9/2025 tại Thi hành án dân sự tỉnh Thái Nguyên.

4. Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành án.

Nơi nhận:

- VKSND tỉnh Thái Nguyên;
- TAND Khu vực 1 – Thái Nguyên;
- Phòng THADS Khu vực 1 – Thái Nguyên;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ PHÚC THẨM
Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa

Lý Thị Thúy