

**QUYẾT ĐỊNH  
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Người khởi kiện có đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

**QUYẾT ĐỊNH:**

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 18/2025/TLST-DS ngày 18 tháng 3 năm 2025 về việc “*Yêu cầu công nhận hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất, bồi thường thiệt hại tài sản*” giữa:

- Nguyên đơn: Bà Doãn Thị Hồng N, sinh năm 1976; Hộ khẩu thường trú: B Q, phường T, quận H, Tp Hà Nội (nay là 2F Quang trung, phường C, Tp Hà Nội); địa chỉ liên hệ: Biệt thự 1 – TT5C Khu đô thị T, quận H, Tp Hà Nội (nay là Biệt thự 1 – TT5C khu đô thị T, phường H, Tp H).

- Bị đơn: Bà Huỳnh Thị Thúy Á, sinh năm 1978 và ông Bùi Nam B, sinh năm 1978; địa chỉ: Thôn H, xã S, huyện S, tỉnh Phú Yên (nay là thôn H, xã S, tỉnh Đắk Lắk).

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định tại khoản 1 Điều 218 Bộ luật Tố tụng dân sự.

- Về án phí: Trả lại cho nguyên đơn Doãn Thị Hồng N số tiền tạm ứng án phí là 31.500.000 đồng (ba mươi một triệu năm trăm nghìn đồng chẵn) đã nộp tại biên lai thu số 0002041, ngày 18 tháng 3 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sông Hinh, tỉnh Phú Yên (cũ).

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- VKSND khu vực 15 – Đắk Lắk;
- THADS tỉnh Đắk Lắk;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**THẨM PHÁN**

**Bàn Thị Tiên**

