

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 05 tháng 01 năm 2026 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 151/2025/TLST-DS ngày 26 tháng 11 năm 2025.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái với đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 (bảy) ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thuận thỏa thuận của các đương sự giữa:

Nguyên đơn: Công ty TNHH MTV N Trụ sở chính: Số B L, phường G, thành phố Hà Nội. Địa chỉ liên hệ: Ngân hàng N – Chi nhánh S. Địa chỉ: Số C N, xã S, tỉnh Đắk Lắk. Do ông Vũ Anh T – Chức vụ: Giám đốc Ngân hàng N – Chi nhánh S làm đại diện theo uỷ quyền.

Người đại diện theo ủy quyền của ông Vũ Tuấn A: Ông Đinh Xuân T1. Chức vụ: Phó Giám đốc Ngân hàng N – Chi nhánh S.

Bị đơn: Ông Sô Bá D, sinh năm 1987, bà Sô Thị H, sinh năm 1989; địa chỉ: Thôn T, xã T, tỉnh Đắk Lắk.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Ông Sô Bá D, bà Sô Thị H có nghĩa vụ trả số tiền còn nợ cho Ngân hàng N (đại diện cho A1 - Chi nhánh S) là 299.683.791 đồng (bao gồm 162.365.691 đồng tiền gốc; 98.372.700 đồng tiền lãi trong hạn và 38.945.400 đồng tiền lãi quá hạn) và tiền lãi phát sinh theo mức lãi suất thỏa thuận hợp đồng tín dụng số 4605-LAV-201903825 ngày 05/11/2019 và hợp đồng tín dụng số 4605-LAV-201903210 ngày 20/09/2019, kể từ ngày tiếp theo của ngày Tòa án ra quyết định cho đến ngày thực tế vợ chồng ông D, bà H trả hết nợ gốc cho Ngân hàng.

Án phí: Ông Sô Bá D, bà Sô Thị H tự nguyện chịu 7.492.000 đồng (Bảy triệu bốn trăm chín mươi hai ngàn đồng) án phí dân sự sơ thẩm.

Hoàn trả cho Ngân hàng N (đại diện cho A1 - Chi nhánh S) 7.712.121 đồng (Bảy triệu bảy trăm mười hai nghìn một trăm hai mươi một đồng) tiền tạm

ứng án phí đã nộp tại biên lai thu số 0004594 ngày 17/11/2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Đắk Lắk.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Đường sự;
- VKSND khu vực 15 – Đắk Lắk;
- TAND tỉnh Đắk Lắk;
- Thi hành án dân sự tỉnh Đắk Lắk;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Ka Sô Bách