

Số: 09/2026/QĐST-DS

Hải Phòng, ngày 15 tháng 01 năm 2026

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Ngày 15 tháng 01 năm 2026, ông Phạm Văn H là nguyên đơn có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 415/2025/TLST-DS ngày 03 tháng 12 năm 2025 về việc “Tranh chấp Công nhận hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất” giữa:

Nguyên đơn: Anh Phạm Văn H.

Địa chỉ: Tổ dân phố D, phường An Phong, thành phố Hải Phòng

Bị đơn: Ông Phạm Văn B; địa chỉ: Tổ dân phố D, phường An Phong, thành phố Hải Phòng và ông Phạm Văn T; địa chỉ: Tổ dân phố D, phường An Phong, thành phố Hải Phòng.

Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:

- Bà Đào Thị H; địa chỉ: Tổ dân phố D, phường An Phong, thành phố Hải Phòng.

- Bà Hà Thị Y; địa chỉ: Tổ dân phố D, phường An Phong, thành phố Hải Phòng.

- Ông Phạm Văn S địa chỉ: Tổ dân phố D, phường An Phong, thành phố Hải Phòng.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Người khởi kiện có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án dân sự theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

- Trả lại cho anh Phạm Văn Huy số tiền 300.000đồng tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm anh Phạm Văn Huy đã nộp tại Thi hành án dân sự thành phố Hải Phòng (biên lai thu tiền số 0007512 ngày 03 tháng 12 năm 2025).

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị Quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được Quyết định hoặc kể từ ngày Quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- TAND TP Hải Phòng;
- VKSND TP. Hải Phòng;
- VKSND khu vực 2 – Hải Phòng;
- Thi hành án dân sự thành phố Hải Phòng;
- Các đương sự;
- Lưu: Hồ sơ vụ án, VT.

THẨM PHÁN

Nguyễn Thị Thu Hương