

Số: 04/2026/QĐ-P, ngày 16 tháng 01 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH CÀ MAU

Sau khi xét xử sơ thẩm, Bản án sơ thẩm số 14/2025/TLPT-DS ngày 18 tháng 8 năm 2025 của Tòa án nhân dân khu vực 8 – Cà Mau bị kháng cáo như sau:

Ngày 09 tháng 9 năm 2025, nguyên đơn ông Quách Vinh T, bà La Hạnh C kháng cáo yêu cầu Tòa án cấp phúc thẩm xem xét lại Bản án dân sự sơ thẩm số 14/2025/DS-ST ngày 18 tháng 8 năm 2025 của Tòa án nhân dân khu vực 8 – Cà Mau.

XÉT THẤY:

Trong thời hạn chuẩn bị xét xử phúc thẩm, người kháng cáo rút toàn bộ kháng cáo.

Căn cứ vào điểm b khoản 1 Điều 289 của Bộ luật Tố tụng Dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số: 715/2025/TLPT-DS ngày 17 tháng 12 năm 2025 về việc “*tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*”, giữa:

- **Nguyên đơn:** Ông Quách Vinh T, sinh năm 1967 và bà La Hạnh C, sinh năm 1986.

Người đại diện theo uỷ quyền của ông Quách Vinh T, bà La Hạnh C: Bà Phan Ngọc T1, sinh năm 1980. Địa chỉ: số nhà B, Khóm A, phường B, tỉnh Cà Mau. Địa chỉ liên hệ: Khóm A, phường G, tỉnh Cà Mau.

- **Bị đơn:** Bà Lý Huệ T2, sinh năm 1996. Địa chỉ: Ấp T, xã A, huyện Đ, tỉnh Bạc Liêu. Nơi ở hiện nay: Khóm A, phường G, tỉnh Cà Mau.

Người đại diện theo uỷ quyền của bà Lý Huệ T2: Bà Đỗ Nhật N, sinh năm 2000. Địa chỉ: Ấp A, xã P, thị xã G, tỉnh Bạc Liêu. Nay là khóm A, phường L, tỉnh Cà Mau.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp cho bà L Huệ Trinh: Ông Trần Duy C1, sinh năm 1989. Địa chỉ: Khóm A, phường L, thị xã G, tỉnh Bạc Liêu. Nay là khóm A, phường L, tỉnh Cà Mau.

- **Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:** Bà Nguyễn Thị Tuyết L1, sinh năm 1995. Địa chỉ: Khóm B, phường A, thị xã G, tỉnh Bạc Liêu. Nay là khóm B, phường G, tỉnh Cà Mau.

2. Bản án dân sự sơ thẩm số 14/2025/DS-ST ngày 18 tháng 8 năm 2025 của Tòa án nhân dân khu vực 8 – Cà Mau có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

3. Án phí dân sự phúc thẩm: Ông Quách Vinh T, bà La Hạnh C mỗi người phải chịu 150.000 đồng; ông T, bà C đã dự nộp tạm ứng án phí phúc thẩm mỗi người số tiền 300.000 đồng theo Biên lai thu số 0000240, 0000241 cùng ngày 09/9/2025 tại Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau được chuyển thu án phí mỗi người 150.000 đồng; ông T, bà C mỗi người hoàn lại số tiền 150.000 đồng.

4. Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành án.

Nơi nhận:

- TPT - TANDTC tại TP . HCM;
- VKSND tỉnh Cà Mau;
- TAND khu vực 8 – Cà Mau;
- THADS tỉnh Cà Mau;
- Dương sự;
- Lưu hồ sơ, Tổ HCTP.

THẨM PHÁN

Giang Thị Cẩm Thúy