

Số: 02/2026/QĐST- DS

Nghệ An, ngày 20 tháng 01 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48; 217; 218; 219 khoản 2 Điều 273 và Điều 280 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Người khởi kiện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện và bị đơn rút toàn bộ yêu cầu phản tố theo điểm c khoản 1 và điểm a khoản 2 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự. Việc rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện và yêu cầu phản tố của các đương sự là hoàn toàn tự nguyện, được Tòa án chấp nhận;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 10/2023/TLST-DS, ngày 10 tháng 8 năm 2023 (số theo dõi thụ lý mới: 12/2025/TLST-DS ngày 01/7/2025) về việc “Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất”, giữa:

- Nguyên đơn: Ông **Nguyễn Xuân L** – Sinh năm: 1962; Số CCCD 040062002935, ngày cấp 05/4/2021. Địa chỉ: Thôn T, xã Q, tỉnh Nghệ An.

+ Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan bên nguyên đơn:

1. Bà **Trần Thị Q**, sinh năm: 1959; Số CCCD 040159005864, ngày cấp 12/4/2024.

3. Anh **Nguyễn Xuân S**, sinh năm: 1982; Số CCCD 040082027661, ngày cấp 09/08/2021.

4. Chị **Nguyễn Thị T**, sinh năm: 1986; Số CCCD 040186003779, ngày cấp 10/4/2021.

Cùng địa chỉ: Thôn T, xã Q, tỉnh Nghệ An.

5. Chị **Nguyễn Thị T1**, sinh năm: 1990; Số CCCD 0400190000868, ngày cấp 19/12/2021.

Địa chỉ: P - Tòa nhà H - khu đô thị L, phường H, thành phố Hà Nội.

6. Anh **Nguyễn Xuân G**, sinh năm: 1994; Số CCCD 040094038724, ngày cấp 10/5/2021.

Địa chỉ ĐKKHKT: Thôn T, xã Q, tỉnh Nghệ An.

Tạm trú: Căn hộ 636 – Chung cư H - Khu đô thị L, phường H, thành phố Hà Nội.

- Bị đơn: Chị **Trần Thị Hải V**, sinh năm: 1980; Số CCCD 040180005100, ngày cấp 10/01/2023.

Địa chỉ: Bản K, xã Q, tỉnh Nghệ An.

+ Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan bên bị đơn:

1. Bà **Lang Thị L1**, sinh năm: 1948; Số CCCD 040148001330, ngày cấp 05/4/2021.

2. Anh **Lương Anh T2**, sinh năm: 1976; Số CCCD 040076031193, ngày cấp 08/7/2022 (đã chết).

3. Chị **Lương Thị Khánh H**, sinh năm: 2005; số CCCD 040305022022, ngày cấp 05/12/2023.

4. Cháu **Lương Anh K**, sinh năm: 2012; Số định danh 049212028949.

Cùng địa chỉ: Bản K, xã Q, tỉnh Nghệ An.

+ Người đại diện theo ủy quyền của bà Lang Thị L1, chị Lương Thị Khánh H, cháu Lương Anh K, đồng thời là người đại diện theo ủy quyền của những người thừa kế quyền và nghĩa vụ tố tụng của anh Lương Anh T2 là chị **Trần Thị Hải V**, sinh năm: 1980; Số CCCD 040180005100, ngày cấp 10/01/2023; Địa chỉ: Bản K, xã Q, tỉnh Nghệ An.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Các đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án khi có yêu cầu. Trả lại tài liệu, chứng cứ nộp kèm theo đơn khởi kiện cho nguyên đơn (nếu có yêu cầu).

Trả lại cho nguyên đơn ông Nguyễn Xuân L tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm đã nộp 300.000 đồng (Ba trăm nghìn đồng) theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí tòa án số: 0001705, ngày 07 tháng 10 năm 2020, tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quỳnh Châu, tỉnh Nghệ An cũ (nay là Phòng thi hành án dân sự khu vực 10, Nghệ An – Cơ quan Thi hành án dân sự tỉnh Nghệ An).

Trả lại cho bị đơn chị Trần Thị Hải V tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm đã nộp 300.000 đồng (Ba trăm nghìn đồng) theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí tòa án số: 0009809, ngày 21/12/2023 tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quỳnh Châu, tỉnh Nghệ An cũ (nay là Phòng thi hành án dân sự khu vực 10, Nghệ An – Cơ quan Thi hành án dân sự tỉnh Nghệ An).

Bên nguyên đơn chịu toàn bộ tiền chi phí xem xét thẩm định tại chỗ, định giá tài sản và chi phí giám định đã nộp (chi phí xong trong lần giải quyết, xét xử sơ thẩm lần thứ nhất), bên nguyên đơn đã nộp đủ.

3. Đương sự có quyền kháng cáo và Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- TAND tỉnh Nghệ An;
- Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Nghệ An;
- Viện kiểm sát nhân dân khu vực 10 – Nghệ An;
- Cơ quan THADS tỉnh Nghệ An;
- Lưu hồ sơ vụ án;

THẨM PHÁN

(Đã ký)

Hà Văn Đông