TÒA ÁN NHÂN DÂN **TỈNH THÁI NGUYÊN**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 05/2026/QĐ-PT	Thái Nguyên, *ngày 20 tháng 01 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH THÁI NGUYÊN

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán- Chủ tọa phiên tòa: Bà Lê Thị Hồng Phương
Các Thẩm phán: Ông Hoàng Hữu Truyền
Ông Hoàng Anh Tuấn

Sau khi xét xử sơ thẩm bản án dân sự số 69/2025/DS-ST ngày 24 tháng 9 năm 2025 của Tòa án nhân dân khu vực 1- Thái Nguyên bị kháng cáo như sau:

Ngày 09/10/2025 Công ty TNHH K – Người đại diện theo pháp luật bà Nguyễn Thị Bạch Đ kháng cáo toàn bộ bản án sơ thẩm và đề nghị huỷ bản án sơ thẩm của Toà án nhân dân khu vực 1 Thái Nguyên.

XÉT THẤY:

Nguyên đơn Công ty TNHH K – Người đại diện theo pháp luật bà Nguyễn Thị Bạch Đ là người kháng cáo đã được Tòa án triệu tập hợp lệ hai lần mà vẫn vắng mặt không có lý do.

Căn cứ vào khoản 3 Điều 296; khoản 2 Điều 312 của Bộ luật tố tụng dân sự,

QUYẾT ĐỊNH

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số: 193/2025/DSPT ngày 14 tháng 11 năm 2025 về "Kiện đòi tài sản là quyền sử dụng đất" giữa:

1. Nguyên đơn: Công ty TNHH K

Đại diện theo pháp luật: Bà Nguyễn Thị Bạch Đ

Địa chỉ: SN 417, đường Quang Trung, tổ 9, phường Thịnh Đán, thành phố Thái Nguyên nay là phường Quyết Thắng, tỉnh Thái Nguyên

2. Bị đơn: Bà Nguyễn Thị H, sinh năm 1976

Địa chỉ: Tổ A, phường P, thành phố T, tỉnh Thái Nguyên, nay là phường P, tỉnh Thái Nguyên;

3. Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan:

- Ông Lê T, sinh năm 1974; Địa chỉ: Tổ A, phường P, thành phố T, tỉnh Thái Nguyên, nay là phường P, tỉnh Thái Nguyên .

- Ngân hàng TMCP C.

Địa chỉ:A, T, phường C, thành phố Hà Nội

Đại diện theo uỷ quyền; Ông Lê Đông G –Phó phòng tổng hợp Ngân hàng TMCP C.

2. Bản án dân sự sơ thẩm số 69/2025/DS-ST Ngày 24/9/2025 của Tòa án nhân dân khu vực 1 - Thái Nguyên có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

3. Công ty TNHH K- Người đại diện theo pháp luật: Bà Nguyễn Thị Bạch Đ phải chịu 300.000đồng án phí dân sự phúc thẩm được trừ vào số tiền 300.000đồng

tạm ứng án phí phúc thẩm đã nộp theo biên lai thu số 0001707 ngày 22/10/2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Thái Nguyên.

4. Quyết định đỉnh chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành án.

Nơi nhận:
- VKSND tỉnh Thái Nguyên;
- THADS tỉnh Thái Nguyên;
- TAND khu vực 1- Thái Nguyên;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ PHÚC THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA

Lê Thị Hồng Phương

THÀNH VIÊN HỘI ĐỒNG XÉT XỬ THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA

Hoàng Quý S –Nguyễn Văn Quế Lê Thị Hồng Phương

TÒA ÁN NHÂN DÂN	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**
TỈNH THÁI NGUYÊN	**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 05/2026/QĐ-P1, *ngày 20 tháng 01 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH THÁI NGUYÊN

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán- Chủ tọa phiên tòa: Bà Lê Thị Hồng P
Các Thẩm phán: Ông Hoàng Hữu T1
Ông Hoàng Anh T2

Sau khi xét xử sơ thẩm bản án dân sự số 69/2025/DS-ST ngày 24 tháng 9 năm 2025 của Tòa án nhân dân khu vực 1- Thái Nguyên bị kháng cáo như sau:

Ngày 09/10/2025 Công ty TNHH K – Người đại diện theo pháp luật bà Nguyễn Thị Bạch Đ kháng cáo toàn bộ bản án sơ thẩm và đề nghị huỷ bản án sơ thẩm của Toà án nhân dân khu vực 1 Thái Nguyên.

XÉT THẤY:

Nguyên đơn Công ty TNHH K – Người đại diện theo pháp luật bà Nguyễn Thị Bạch Đ là người kháng cáo đã được Tòa án triệu tập hợp lệ hai lần mà vẫn vắng mặt không có lý do.

Căn cứ vào khoản 3 Điều 296; khoản 2 Điều 312 của Bộ luật tố tụng dân sự,

QUYẾT ĐỊNH

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số: 193/2025/DSPT ngày 14 tháng 11 năm 2025 về "Kiện đòi tài sản là quyền sử dụng đất" giữa:

1. Nguyên đơn: Công ty TNHH K

Đại diện theo pháp luật: Bà Nguyễn Thị Bạch Đ

Địa chỉ: SN 417, đường Quang Trung, tổ 9, phường Thịnh Đán, thành phố Thái Nguyên nay là phường Quyết Thắng, tỉnh Thái Nguyên

2. Bị đơn: Bà Nguyễn Thị H, sinh năm 1976

Địa chỉ: Tổ A, phường P, thành phố T, tỉnh Thái Nguyên, nay là phường P, tỉnh Thái Nguyên;

3. Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan:

- Ông Lê T, sinh năm 1974; Địa chỉ: Tổ A, phường P, thành phố T, tỉnh Thái Nguyên, nay là phường P, tỉnh Thái Nguyên .

- Ngân hàng TMCP C.

Địa chỉ:A, T, phường C, thành phố Hà Nội

Đại diện theo uỷ quyền; Ông Lê Đông G –Phó phòng tổng hợp Ngân hàng TMCP C.

2. Bản án dân sự sơ thẩm số 69/2025/DS-ST Ngày 24/9/2025 của Tòa án nhân dân khu vực 1 - Thái Nguyên có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

3. Công ty TNHH K- Người đại diện theo pháp luật: Bà Nguyễn Thị Bạch Đ phải chịu 300.000đồng án phí dân sự phúc thẩm được trừ vào số tiền 300.000đồng tạm ứng án phí phúc thẩm đã nộp theo biên lai thu số 0001707 ngày 22/10/2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Thái Nguyên.

4. Quyết định đỉnh chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành án.

Nơi nhận:
- VKSND tỉnh Thái Nguyên;
- THADS tỉnh Thái Nguyên;

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ PHÚC THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA

- TAND khu vực 1- Thái Nguyên;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án

Lê Thị Hồng Phương

THÀNH VIÊN HỘI ĐỒNG XÉT XỬ **THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Hoàng Quý S –Nguyễn Văn Quế L

QUYẾT ĐỊNH:

1. Căn cứ khoản 1 Điều 308 Bộ luật tố tụng dân sự, không chấp nhận kháng cáo của nguyên đơn ông Nguyễn Hứa D nguyên bản án dân sự sơ thẩm số số

27/2025/DS-ST ngày 29/9/2025 của Tòa án nhân dân khu vực 2- Thái Nguyên.

2. Về án phí phúc thẩm: Miễn án phí dân sự phúc thẩm cho ông Nguyễn Hứa D1.

Bản án phúc thẩm có hiệu lực thi hành kể từ ngày tuyên án./.

Nơi nhận:
- VKSND tỉnh Thái Nguyên;
- TAND KV 2-Thái Nguyên;
- THADS tỉnh Thái Nguyên;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

T.M HỘI ĐỒNG XÉT XỬ PHÚC THẨM
THẨM PHÁN – CHỦ TOẠ PHIÊN TOÀ

Hoàng Quý Sửu