

Gia Lai, ngày 20 tháng 01 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật Tố tụng dân sự;
Căn cứ vào Biên bản hòa giải thành ngày 12/01/2026 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 157/2025/TLST-DS, ngày 16 tháng 12 năm 2025.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong Biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

- **Nguyên đơn:** Ông Đinh R, sinh năm 1960 và bà Đinh Thị A, sinh năm 1969; cùng địa chỉ: Làng J, xã Đ, tỉnh Gia Lai.

- **Bị đơn:** Ông Lê Ngọc H, sinh năm 1954 và bà Đinh Thị P, sinh năm 1943; cùng địa chỉ: Làng J, xã Đ, tỉnh Gia Lai.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

- **Về số nợ:** Ông Lê Ngọc H và bà Đinh Thị P công nhận còn nợ ông Đinh R và bà Đinh Thị A số tiền nợ gốc là 76.000.000đ (Bảy mươi sáu triệu đồng).

- **Về thời gian và phương thức trả nợ:** Ông Lê Ngọc H và bà Đinh Thị P có nghĩa vụ trả dứt điểm cho ông Đinh R và bà Đinh Thị A số tiền nợ gốc là 76.000.000đ (Bảy mươi sáu triệu đồng) nói trên trong thời hạn 04 tháng, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành (từ ngày 12/01/2026 đến ngày 12/5/2026).

Kể từ ngày quyết định có hiệu lực pháp luật (đối với các trường hợp cơ quan thi hành án có quyền chủ động ra quyết định thi hành án) hoặc kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của người được thi hành án (đối với các khoản tiền phải trả cho người được thi hành án) cho đến khi thi hành án xong tất cả các khoản tiền, hàng tháng bên phải thi hành án còn chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 468 Bộ luật Dân sự năm 2015.

- **Về án phí:** Số tiền án phí dân sự sơ thẩm là $76.000.000đ \times 5\% = 3.800.000$ đồng, do hòa giải thành được giảm 50% còn lại 1.900.000 đồng (Một triệu chín trăm nghìn đồng). Hai bên đương sự thống nhất thỏa thuận ông Lê

Ngọc H và bà Đinh Thị P chịu toàn bộ số tiền 1.900.000 đồng (Một triệu chín trăm nghìn đồng) án phí dân sự sơ thẩm này.

Ông Đinh R và bà Đinh Thị A không phải chịu án phí dân sự sơ thẩm; hoàn trả lại cho ông Đinh R và bà Đinh Thị A số tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm đã nộp là 1.900.000 đồng (Một triệu chín trăm nghìn đồng) theo Biên lai thu tạm ứng án phí Tòa án số 0006589 ngày 16/12/2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Gia Lai.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 7a, 7b và 9 Luật thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Gia Lai;
- VKSND khu vực 13 – Gia Lai;
- Thi hành án dân sự tỉnh Gia Lai
(Phòng Thi hành án khu vực 13);
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án, án văn, VP.

THẨM PHÁN

Phan Huy Viễn