

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào Biên bản hoà giải thành ngày 14 tháng 01 năm 2026 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 613/2025/TLST-DS ngày 03/10/2025 về việc: “Tranh chấp về hợp đồng vay tài sản”

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

- *Nguyên đơn*: Ông Võ Văn Mạnh C - Sinh năm: 1992

Địa chỉ: Số E đường N, phường L, Thành phố Hồ Chí Minh

- *Bị đơn*: Ông Đỗ Thành N - Sinh năm: 1993

Địa chỉ: Số D Đường B, phường L, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

2.1 Ông Võ Văn Mạnh C và ông Đỗ Thành N xác định ông Đỗ Thành N còn nợ ông Võ Văn Mạnh C số tiền vay của Hợp đồng vay tiền ngày 12/10/2022 là 240.000.000đồng (Hai trăm bốn mươi triệu đồng).

2.2 Ông Võ Văn Mạnh C và ông Đỗ Thành N thống nhất phương thức thanh toán số tiền nợ 240.000.000đồng nêu trên như sau: Từ tháng 01/2026 đến tháng 4/2026, mỗi tháng ông Đỗ Thành N sẽ trả cho ông Võ Văn M C số tiền 5.000.000đồng (Năm triệu đồng) vào ngày 25 dương lịch hàng tháng, số tiền còn lại 220.000.000đồng (Hai trăm hai mươi triệu đồng) ông Đỗ Thành N trả cho ông Võ Văn M C hạn chót vào ngày 25/5/2026.

2.3 Ông Võ Văn Mạnh C và ông Đỗ Thành N thống nhất trường hợp ông Đỗ Thành N vi phạm nghĩa vụ thanh toán của bất kỳ đợt thanh toán nào thì ông Võ Văn

Mạnh C có quyền yêu cầu cơ quan thi hành án có thẩm quyền buộc ông Đỗ Thành N phải trả 01 lần toàn bộ số tiền nợ gốc còn lại.

Kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của ông Võ Văn Mạnh C cho đến khi thi hành án xong, ông Đỗ Thành N còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất quy định tại Điều 357, Điều 468 của Bộ luật Dân sự 2015 trừ trường hợp pháp luật có quy định khác.

2.4 Việc thanh toán tiền do ông Võ Văn Mạnh C và ông Đỗ Thành N tự thực hiện hoặc thực hiện tại cơ quan thi hành án có thẩm quyền

2.5 Án phí dân sự sơ thẩm là 6.000.000đồng (Sáu triệu đồng) do ông Đỗ Thành N chịu, trả lại ông Võ Văn M C số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 6.000.000đồng (Sáu triệu đồng) theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0018444 ngày 18/9/2025 của Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Trường hợp bản án, quyết định được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự, có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các điều 6, 7, 7a và 9 Luật Thi hành án dân sự; Thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- TAND TP.HCM;
- VKSND TP.HCM;
- VKSND Khu vực 2-TP. Hồ Chí Minh;
- Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh (Phòng Thi hành án dân sự khu vực 2);
- Lưu: hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Lưu Hải Quỳnh Anh