

Số: 07/2026/QĐST-DS

Khánh Hòa, ngày 26 tháng 01 năm 2026

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành được lập ngày 16/01/2026 về việc các đương sự đã thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 86/2025/TLST-DS ngày 23 tháng 10 năm 2025.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 (bảy) ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

- Nguyên đơn: Ngân hàng TMCP Đ.

Địa chỉ: T, số A T, phường H, Thành phố Hà Nội.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Lê Ngọc L - Tổng giám đốc Ngân hàng TMCP Đ.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Trần Đức T - Phó Giám đốc Ngân hàng TMCP Đ - Chi nhánh N (theo Quyết định số 343/QĐ-BIDV.NT ngày 01/7/2024 của Giám đốc Ngân Hàng TMCP Đ – Chi nhánh N).

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Trần Huy H – Chuyên viên phụ trách xử lý nợ Ngân hàng TMCP Đ - Chi nhánh N (theo Quyết định số 352/QĐ-BIDV.NT ngày 01/7/2024 của Giám đốc Ngân Hàng TMCP Đ – Chi nhánh N).

- Bị đơn: Bà Mai Lý Lệ H1, sinh năm 1977.

Địa chỉ: Số B L, phường B, tỉnh Khánh Hòa.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

2.1. Bà Mai Lý Lệ H1 xác nhận có vay, còn nợ và đồng ý trả cho Ngân hàng Thương mại Cổ phần Đ số tiền nợ tính đến ngày 15/01/2026 là 400.179.100 đồng (*Bốn trăm triệu một trăm bảy mươi chín ngàn một trăm đồng*), trong đó: nợ gốc: 269.294.000 đồng; nợ lãi: 130.885.100 đồng và đồng ý

tiếp tục chịu tiền lãi phát sinh kể từ ngày 16/01/2026 cho đến khi tất toán khoản vay theo lãi suất đã thỏa thuận tại các hợp đồng: Hợp đồng tín dụng số 2248890/01/2021/HĐTD ngày 09/09/2021 và Hợp đồng phát thành và phát hành thẻ tín dụng số 2248890/03/150519 ngày 15/5/2019.

Trường hợp trong các Hợp đồng tín dụng các bên có thỏa thuận về việc điều chỉnh lãi suất cho vay theo từng thời kỳ của Ngân hàng, tổ chức tín dụng cho vay thì lãi suất bà M Lý Lệ H1 phải tiếp tục thanh toán cho Ngân hàng theo Quyết định của Tòa án cũng sẽ được điều chỉnh cho phù hợp với sự điều chỉnh lãi suất của Ngân hàng cho vay.

2.2. Về án phí:

- Bà Mai Lý Lệ H1 phải chịu 10.003.582 đồng (Mười triệu không trăm linh ba nghìn năm trăm tám mươi hai đồng) án phí dân sự sơ thẩm.

- Ngân hàng Thương mại cổ phần Đ không phải chịu án phí dân sự sơ thẩm. Hoàn trả lại cho Ngân hàng Thương mại cổ phần Đ số tiền tạm ứng án phí đã nộp 9.860.000 đồng (Chín triệu tám trăm sáu mươi nghìn đồng) theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0002385 ngày 16/10/2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hoà.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, và 9 Luật thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Khánh Hoà;
- VKSND khu vực 5 – Khánh Hoà;
- Các đương sự;
- Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hoà;
- Lưu.

THẨM PHÁN

Bùi Thanh Tuấn