

Số: 41/2026/QĐST-DS

Lâm Đồng, ngày 28 tháng 01 năm 2026.

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào khoản 4 Điều 147 của Bộ luật Tố tụng dân sự và khoản 3 Điều 18 của Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30 tháng 12 năm 2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội quy định về án phí và lệ phí Tòa án;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự;

Xét thấy: Ngày 28 tháng 01 năm 2026 người đại diện theo uỷ quyền của nguyên đơn ông Huỳnh Ngọc T là ông Lê Ngọc T1 có đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện và được Tòa án chấp nhận theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự. Bị đơn ông Lê Văn L không có yêu cầu phản tố; Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan ông Trần Thanh T2, bà Doãn Thị Diễm N và Văn phòng C đều không có yêu cầu độc lập.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 205/2025/TLST-DS ngày 14 tháng 10 năm 2025 về việc “Tranh chấp Hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất”, giữa:

Nguyên đơn: Ông Huỳnh Ngọc T, sinh năm 1976. Địa chỉ: Số nhà G, đường H, Thôn E, xã D, tỉnh Lâm Đồng.

Người đại diện theo uỷ quyền của nguyên đơn: Ông Lê Ngọc T1, sinh năm 1981. Địa chỉ: Số G, đường H, xã D, tỉnh Lâm Đồng. Hợp đồng uỷ quyền ngày 02-6-2025.

Bị đơn: Ông Lê Văn L, sinh năm 1988. Địa chỉ: Số H - H, thôn T, xã B, tỉnh Lâm Đồng.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

- Ông Trần Thanh T2, sinh năm 1985. Địa chỉ: Số nhà B, đường H, xã D, tỉnh Lâm Đồng.

- Bà Doãn Thị Diễm N, sinh năm 1993. Địa chỉ: Số nhà G, đường H, Thôn E, xã D, tỉnh Lâm Đồng.

- Văn phòng C. Địa chỉ: Số F, đường H, xã D, tỉnh Lâm Đồng.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án dân sự:

Ông Huỳnh Ngọc T, đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án. Trả lại đơn khởi kiện, tài liệu chứng cứ kèm theo (*bản chính*) cho ông Huỳnh Ngọc T nếu có yêu cầu.

Trả lại cho ông Huỳnh Ngọc T số tiền tạm ứng án phí Tòa án sơ thẩm 17.481.000 đồng (*Mười bảy triệu bốn trăm tám mươi một nghìn đồng*) đã nộp tại Thi hành án dân sự tỉnh Lâm Đồng theo biên lai thu tiền tạm ứng lệ phí Tòa án số 0005078 ngày 14-10-2025.

3. Đương sự, ông Huỳnh Ngọc T có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát nhân dân khu vực 4 – Lâm Đồng có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- TAND tỉnh Lâm Đồng;
- VKSND khu vực 4 – Lâm Đồng;
- VKSND tỉnh Lâm Đồng;
- Phòng THADS khu vực 4 – Lâm Đồng;
- THADS tỉnh Lâm Đồng;
- Lưu hồ sơ; Ấn văn.

THẨM PHÁN

Huỳnh Thị Mỹ Lệ