

Số: 10/2026/QĐST-DS

Vĩnh Long, ngày 30 tháng 01 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 22 tháng 01 năm 2026 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 39/2025/TLST-DS ngày 13 tháng 10 năm 2025 về việc: “tranh chấp hợp đồng mua bán tài sản”.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: Ông **Huỳnh Văn T**, sinh năm 1977.

Địa chỉ: ấp A, xã T, tỉnh Vĩnh Long.

Người đại diện theo uỷ quyền: Ông Nguyễn Văn P, sinh năm 1976.

Địa chỉ: số B ấp E, xã M, tỉnh Vĩnh Long.

Bị đơn: Ông **Nguyễn Lâm P1**, sinh năm 1989.

Địa chỉ: số B ấp D, xã G, tỉnh Vĩnh Long.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

Công ty Cổ phần X (BETRIMEX).

Địa chỉ: Lô K, CCN-TTCN P, xã L, tỉnh Vĩnh Long

Người đại diện theo pháp luật: Bà Đặng Huỳnh Ước M – Chủ tịch Hội đồng quản trị.

Người đại diện theo uỷ quyền tham gia tố tụng:

Ông Dương Trung K – Chức vụ - Trưởng phòng pháp chế.

Địa chỉ liên hệ: tầng 10 Tòa nhà A, số F C, phường B, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Các bên xác định số tiền 300.000.000 (ba trăm triệu) đồng là tiền nợ cá nhân giữa ông Nguyễn Lâm P1 và ông Huỳnh Văn T không liên quan cá nhân, tổ chức khác. Ông Nguyễn Lâm P1 có nghĩa vụ trả cho ông Huỳnh Văn T số tiền 300.000.000 (ba trăm triệu) đồng. Ghi nhận việc ông Huỳnh Văn T không yêu cầu tính lãi số tiền trên.

Trong thời gian 05 (năm) ngày kể từ ngày lập biên bản (ngày 22/01/2026) thì ông Nguyễn Lâm P1 sẽ thanh toán cho ông Huỳnh Văn T 100.000.000 (một trăm triệu) đồng trong tổng số tiền nợ 300.000.000 (ba trăm triệu) đồng.

Ghi nhận ông Huỳnh Văn T không yêu cầu Công ty Cổ phần X (BETRIMEX) có nghĩa vụ thanh toán số tiền trên.

Kể từ ngày quyết định có hiệu lực pháp luật (đối với các trường hợp cơ quan thi hành án có quyền chủ động ra quyết định thi hành án) hoặc kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của người được thi hành án (đối với các khoản tiền phải trả cho người được thi hành án) cho đến khi thi hành án xong tất cả các khoản tiền, hàng tháng bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 468 Bộ luật Dân sự năm 2015.

Về án phí dân sự sơ thẩm:

Ông Nguyễn Lâm P1 phải chịu án phí dân sự sơ thẩm là 7.500.000 (bảy triệu năm trăm nghìn) đồng và còn phải nộp số tiền này.

Ông Huỳnh Văn T không phải chịu án phí dân sự sơ thẩm. H lại cho ông T số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 7.624.500 (bảy triệu sáu trăm hai mươi bốn nghìn năm trăm) đồng theo biên lai thu tạm ứng án phí lệ phí Tòa án số 0004819 ngày 09 tháng 10 năm 2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 7a và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- VKSND khu vực 7 – Vĩnh Long;
- Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long;
- TAND tỉnh Vĩnh Long;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Lê Thị Hồng Đang