

Số: 08/2026/QĐST - DS

Son La, ngày 04 tháng 02 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào điểm đ khoản 1 Điều 12 Nghị quyết 326/2016/UBTVQH ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội về Quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án.

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 27 tháng 01 năm 2025 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 28/2025/TLST - DS, ngày 02 tháng 12 năm 2025.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: Anh Và A Ch, sinh năm 1999.

Nơi cư trú: Bản Túp Ph, xã Huổi M, tỉnh Sơn La.

Bị đơn: Anh Và A Ch, sinh năm 1995

Nơi cư trú: Bản Túp Ph, xã Huổi M, tỉnh Sơn La.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Nguyên đơn anh Và A Ch và bị đơn anh Và A Ch cùng thống nhất, thoả thuận:

+ 01 đường đi nương tổng chiều dài 2744,5m, chiều rộng là 3,5m; tổng diện tích là 9626,5m². Điểm bắt đầu tuyến đường xuất phát từ nhà ông Và A Hậu, điểm

kết thúc tuyến đường là nhà ông Và A Ch là tuyến đường đi chung của tất cả mọi người dân trong bản.

+ Không bất kỳ ai có quyền ngăn cản, cản trở, cấm đoán người khác đi lại trên con đường chung này.

+ Trong quá trình sử dụng con đường này nếu xảy ra hỏng hóc, tất cả mọi người đều có trách nhiệm sửa chữa chung. Thời gian bắt đầu tính sửa chữa chung con đường bắt đầu tính từ tháng 10/2026 khi mùa mưa bắt đầu. Khi xảy ra hỏng hóc các hộ dân cùng nhau bàn bạc lên phương án sửa chữa.

+ Đối với đoạn đường chiều dài 35m hiện nay đang bị lấp đất, không đi lại được. Anh Và A Ch có trách nhiệm san lấp trả lại mặt bằng để thông tuyến đường đi chung.

- Về án phí: Các đương sự được miễn án phí dân sự sơ thẩm.

- Về chi phí xem xét thẩm định tại chỗ: Bị đơn hỗ trợ cho nguyên đơn tiền xem xét thẩm định tại chỗ số tiền 1.700.000đ (*Một triệu bảy trăm nghìn đồng*). Bị đơn đã thanh toán xong cho nguyên đơn số tiền thẩm định là 1.700.000đ và nguyên đơn sẽ chịu toàn bộ chi phí xem xét thẩm định tại chỗ.

Nguyên đơn anh Và A Ch phải chịu chi phí xem xét thẩm định số tiền là 10.863.000đ (*Mười triệu tám trăm sáu mươi ba nghìn đồng*). Anh Ch đã nộp đủ chi phí xem xét thẩm định.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 7a, 7b và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Tòa án nhân dân tỉnh Sơn La;
- VKSND khu vực 3 - Sơn La;
- Phòng Thi hành án dân sự khu vực 3 - Sơn La;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Lô Văn Long

