

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án Dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn bà Trần Thị H xin rút toàn bộ đơn khởi kiện vì các đương sự đã tự thoả thuận giải quyết về phần bồi thường thiệt hại được quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của BLTTDS.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án DSST thụ lý số: 07/2025/TLST ngày 03/10/2025 về việc: **“Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất và yêu cầu bồi thường thiệt hại”** giữa:

- **Nguyên đơn:** Bà Trần Thị H, sinh năm 1960.

Địa chỉ: Lô D, phường Q, thành phố T (nay là phường Đ), tỉnh Thanh Hóa.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của nguyên đơn: Bà Hoàng Thị Bích Á - Luật sư Công ty L.

Địa chỉ: G T, phường H, tỉnh Thanh Hóa

- **Bị đơn:** Công ty cổ phần Đ.

Địa chỉ: Số A phố C, phường A, thành phố T (nay là phường Đ), tỉnh Thanh Hóa.

Người đại diện theo pháp luật: ông Mai Văn M, chức vụ: Giám đốc

- **Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:**

1. Anh Đỗ Ngọc H1, sinh năm 1991

Địa chỉ: Lô D, phường Q, thành phố T (nay là phường Đ), tỉnh Thanh Hóa.

2. Chị Đỗ Lan C, sinh năm 1993

Địa chỉ liên hệ: Số nhà D L, phường L, thành phố T (nay là phường H), tỉnh Thanh Hóa.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp anh H1, chị Lan C: bà Hoàng Thị Bích Á - Luật sư Công ty L.

Địa chỉ: G T, phường H, tỉnh Thanh Hóa.

2. Hậu quả của việc đình chỉ việc giải quyết vụ án:

- Trả lại cho bà Trần Thị H đơn khởi kiện và toàn bộ chứng cứ kèm theo quy định tại khoản 3 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

- Nguyên đơn có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định tại khoản 1 Điều 218 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

- Về án phí: bà Trần Thị H thuộc diện người cao tuổi, nên được miễn án phí dân sự sơ thẩm.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát nhân dân khu vực 1- Thanh Hóa có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết quyết định theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- VKSND khu vực 1 - Thanh Hóa;
- Lưu HS vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Thị Lan Anh