

Số: 29/2026/QĐST-DS

Cần Thơ, ngày 09 tháng 02 năm 2026

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

- Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;
- Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 19 tháng 01 năm 2026 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 399/2025/TLST-DS, ngày 12 tháng 11 năm 2025.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

- *Nguyên đơn:* **Ngân hàng Thương mại cổ phần P (O).**

Trụ sở chính: Tòa nhà T, số A trần B, phường A, Thành phố Hồ Chí Minh. Người đại diện theo pháp luật: ông Trịnh Văn T – chức vụ: Chủ tịch Hội đồng quản trị.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông **Trịnh Đức Quốc T1**, sinh năm 1975; Ông **Trương Vĩnh N**, sinh năm 1974 và ông **Liêu Thái H**, sinh năm 1979. Địa chỉ liên hệ: Tầng A và 2 Tòa nhà Hòa Bình B, số A - A Hòa Bình, phường N, thành phố Cần Thơ. (Giấy ủy quyền ngày 10/12/2025)

- *Bị đơn:* Bà **Khuru Hoàng M**, sinh năm 1973 và ông **Phùng Đăng Q**, sinh năm 1967. Cùng địa chỉ: 3 C, phường B, quận B, thành phố Cần Thơ (nay là phường B, thành phố Cần Thơ).

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

- Bị đơn bà Khuru Hoàng M và ông Phùng Đăng Q có nghĩa vụ trả cho nguyên đơn Ngân hàng TMCP P tổng số tiền nợ tính đến ngày 30/01/2026 là 330.369.566 đồng (Ba trăm ba mươi ba triệu ba trăm sáu mươi chín nghìn năm

trăm sáu mươi sáu đồng). Trong đó: Nợ gốc 317.039.906 đồng, nợ lãi 13.329.660 đồng.

Bị đơn còn phải trả tiền lãi phát sinh từ ngày 31/01/2026 cho đến khi bà M và ông Q cho đến khi tất nợ theo mức lãi suất thỏa thuận tại Hợp đồng tín dụng và Khế ước nhận nợ đã ký kết.

- Về thời gian và phương thức thanh toán nợ: Nguyên đơn Ngân Hàng hàng TMCP P (có ông Trịnh Đức Quốc T1 là người đại diện theo ủy quyền) và bị đơn bà Khuru Hoàng M và ông Phùng Đăng Q thống nhất thực hiện tại giai đoạn thi hành án.

Trường hợp bà M và ông Q không thực hiện hoặc thực hiện không đúng nghĩa vụ trả nợ nêu trên thì ông bà đồng ý giao tài sản thế chấp cho Ngân hàng TMCP P được quyền yêu cầu phát mãi tài sản thế chấp để thu hồi nợ, tài sản thế chấp là 01 (một) xe ô tô biển số: 65A-339.06 nhãn hiệu MAZDA, số khung: RN2814AA6NM089516, số máy: P520810158, biển kiểm soát: 65C-093.28 đứng tên bà Khuru Hoàng M đứng tên theo Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 65 012632 do Phòng C - Công an thành phố C cấp ngày 01/06/2022, theo Hợp đồng thế chấp xe ô tô hình thành trong tương lai số: 0136/2022/BD ngày 08/06/2022. Chứng nhận đăng ký biện pháp bảo đảm, hợp đồng, số đăng ký: 1460837433, có hiệu lực lúc 14 giờ 33 phút, ký ngày 08/06/2022 tại Trung tâm đăng ký giao dịch, tài sản tại thành phố Hồ Chí Minh để thu hồi nợ.

- Về án phí dân sự sơ thẩm: Bị đơn tự nguyện chịu toàn bộ tiền án phí và phải nộp số tiền 8.259.000 đồng (Tám triệu hai trăm năm mươi chín nghìn đồng) tại Phòng thi hành án dân sự khu vực 2 - Cần Thơ.

Nguyên đơn được nhận lại số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 8.883.744 đồng (Tám triệu tám trăm tám mươi ba nghìn bảy trăm bốn mươi bốn đồng) đã nộp theo biên lai thu số 0008464 ngày 04/11/2025 của Phòng thi hành án dân sự khu vực 2 - Cần Thơ.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 7a, 7b và 9 Luật thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- VKSND khu vực 2 - Cần Thơ;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Đã ký

Lê Thị Thúy Hằng