

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ Điều 212 và Điều 213 Bộ luật Tố tụng dân sự;

Căn cứ Biên bản hòa giải thành ngày 03 tháng 02 năm 2026 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 17/2026/TLST-DS ngày 09 tháng 01 năm 2026.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

- *Nguyên đơn*: Ngân hàng A; địa chỉ: Số 89 Láng hạ, phường A, thành phố B.

Người đại diện theo pháp luật của nguyên đơn: Ông Ngô Chí D – Chủ tịch Hội đồng quản trị.

Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn: Bà Nguyễn Thị Nhật L, Chuyên viên xử lý nợ Ngân hàng A chi nhánh B (*Văn bản ủy quyền số 9384482/2025/TBKK/VPB ngày 20/11/2025*),

- *Bị đơn*: Ông Trần Thùy D, sinh năm 1982; địa chỉ: Khu phố 1, phường Nam Đông Hà (*phường 5 cũ*), tỉnh Quảng Trị

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

- Về nghĩa vụ trả nợ tiền vay: Ông Trần Thùy D có nghĩa vụ trả nợ tiền vay cho Ngân hàng A theo Hợp đồng cho vay số LD 2412401506 ngày 03/5/2024, với tổng số tiền tính đến ngày 03/02/2026 là: 74.449.662 đồng (*Bảy mươi bốn triệu, bốn trăm bốn mươi chín ngàn, sáu trăm sáu mươi hai đồng*), trong đó: nợ gốc là 54.600.000 đồng; lãi trong hạn: 682.594 đồng; lãi quá hạn: 19.167.068 đồng.

- Thời hạn trả nợ: Ông Trần Thùy D có nghĩa vụ trả nợ cho Ngân hàng A, số tiền là 74.449.662 đồng theo 02 kỳ trả nợ:

+ Kỳ 1: Ngày 02/3/2026, ông Trần Thùy D có nghĩa vụ trả nợ cho Ngân hàng A số tiền: 15.000.000 đồng (*Mười lăm triệu đồng*);

+ Kỳ 2: Ngày 02/4/2026, ông Trần Thùy D có nghĩa vụ trả toàn bộ số tiền vay còn lại là 59.449.662 đồng (*Năm mươi chín triệu, bốn trăm bốn mươi chín ngàn, sáu trăm sáu mươi hai đồng*).

- Ông Trần Thùy D có nghĩa vụ tiếp tục chịu khoản tiền lãi đối với số tiền còn phải thi hành án kể từ ngày 04/02/2026 cho đến khi thanh toán xong khoản nợ theo lãi suất thỏa thuận tại Hợp đồng cho vay số LD 2412401506 ngày 03/5/2024.

- Về án phí: Ông Trần Thùy D phải chịu 1.861.000 đồng (*Một triệu tám trăm sáu mươi một ngàn đồng*) án phí dân sự sơ thẩm theo quy định của pháp luật.

Trả lại cho Ngân hàng A, toàn bộ tiền tạm ứng án phí đã nộp, là: 1.667.339 đồng (*Một triệu sáu trăm sáu mươi bảy nghìn ba trăm ba mươi chín đồng*) theo Biên lai thu tạm ứng án phí số: 0000082 ngày 08 tháng 01 năm 2026 của Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Trị.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 của Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự, có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại Điều 6, 7 và 9 của Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 của Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- VKSND Khu vực 5;
- TAND tỉnh Q.Trị;
- Phòng THADS Khu vực 5;
- Lưu: Hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Thị Vũ Xuân