

Số: 21/2026/QĐST-DS

Hà Tĩnh, ngày 12 tháng 02 năm 2026

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Căn cứ vào khoản 3 Điều 144, khoản 3 Điều 147 của Bộ luật Tố tụng dân sự; Điểm b khoản 1 Điều 3; khoản 1 Điều 6, điểm b khoản 1 Điều 24 và khoản 7 Điều 26 của Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội “Quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án”;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 04 tháng 02 năm 2026 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 31/2025/TLST-DS ngày 07 tháng 11 năm 2025.

XÉT THẤY

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

- *Nguyên đơn*: Ngân hàng TMCP V (V1); địa chỉ trụ sở: Số H L, phường Đ, thành phố Hà Nội.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Phạm Hồng H; chức vụ: Chuyên viên.

- *Bị đơn*: Anh Lương Ánh D, sinh năm: 2001; Địa chỉ: Thôn T, xã X, tỉnh Hà Tĩnh.

2. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

2.1. *Về số nợ*: Tính đến ngày 03/02/2026 anh Lương Ánh D còn nợ V1 tổng số tiền: 289.102.680 đồng (*Hai trăm tám mươi chín triệu một trăm linh hai ngàn sáu trăm tám mươi đồng*), trong đó: Nợ gốc: 231.741.000 đồng; Nợ lãi: 16.793.084 đồng; Nợ TD theo hợp đồng số LD2412701005 ngày 06/5/2024: 31.233.976 đồng; Nợ TD theo hợp đồng số LD2323501160 ngày 23/8/2023: 9.334.620 đồng.

2.2. *Về phương án trả nợ*: Trong thời hạn 02 tháng kể từ ngày 04/02/2026 anh Lương Ánh D sẽ thanh toán hết số tiền 289.102.680 đồng (*Hai trăm tám mươi chín triệu một trăm linh hai ngàn sáu trăm tám mươi đồng*) cho VPBank

2.3. *Về tiền lãi*: Tiếp tục tính lãi theo đúng thỏa thuận trong hợp đồng cho vay số LN2212057677287 ngày 13/12/2022 và Khế ước nhận nợ ngày 13/12/2022, Hợp đồng cho vay và khế ước nhận nợ nêu trên đều được ký kết và xác nhận giữa V1 và anh Lương Ánh D cho đến ngày anh Lương Ánh D thực tế thanh toán hết khoản nợ cho V1.

2.4. *Về xử lý tài sản thế chấp*: Trường hợp bị đơn anh Lương Ánh D không thực hiện hoặc thực hiện không đầy đủ nghĩa vụ trả nợ, V1 có quyền yêu cầu cơ quan thi hành án có thẩm quyền tiến hành kê biên, phát mại tài sản của anh Lương Ánh D để thu hồi nợ cho Ngân hàng TMCP V là 01 xe ô tô nhãn hiệu FORD Ranger XLS 2.0L AT (4x2), 2.0L, AT, 4x2, số khung RL2UMFC50NAR31494, số máy P02SRNA31494, biển số đăng ký 38C-187.66, thuộc quyền sở hữu, sử dụng của ông Lương Ánh D. Chi tiết theo Hợp đồng thế chấp số LN2212057677287 ký ngày 13/12/2022 và các đăng ký giao dịch bảo đảm theo quy định của pháp luật.

Trường hợp số tiền phát mại tài sản thế chấp không đủ để thanh toán toàn bộ khoản nợ anh Lương Ánh D vẫn phải tiếp tục trả nợ cho V1 cho đến khi khoản nợ được tất toán.

2.5. *Về án phí*: Anh Lương Ánh D tự nguyện nộp số tiền 7.227.567 đồng (*Bảy triệu hai trăm hai mươi bảy ngàn năm trăm sáu bảy đồng*) án phí dân sự sơ thẩm.

Trả lại cho V1 số tiền 10.000.000 đồng (*Mười triệu đồng*) đã nộp theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0000462 ngày 05/11/2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Hà Tĩnh.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự. Thời hiệu thi hành án được thực hiện theo Điều 30 Luật Thi hành án.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Hà Tĩnh;
- VKSND tỉnh Hà Tĩnh;
- VKSND khu vực 3 - Hà Tĩnh;
- Các đương sự;
- THADS tỉnh Hà Tĩnh;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Phan Anh Tú

