

Số: 19/2026/QĐST-DS

Vinh Long, ngày 24 tháng 02 năm 2026

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 06 tháng 02 năm 2026 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 168/2025/TLST-DS ngày 24/11/2025 về việc “Tranh chấp hợp đồng tín dụng”.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: Ngân hàng Thương mại cổ phần S.

Địa chỉ: số B N, phường X, Thành phố Hồ Chí Minh.

Đại diện theo pháp luật: Ông Dương Công M - Chức vụ: Chủ tịch Hội đồng quản trị.

Đại diện uỷ quyền: ông Nguyễn Phương N – Trưởng phòng PGD Giồng Trôm.

Địa chỉ: số F, ấp B, xã G, tỉnh Vĩnh Long.

Bị đơn: Bà Võ Thị Châu G, sinh năm 1984;

Địa chỉ: số D, ấp X, xã L, tỉnh Vĩnh Long.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Bà Võ Thị Châu G có trách nhiệm trả cho Ngân hàng Thương mại cổ phần S (do Ngân hàng Thương mại cổ phần S – chi nhánh B – P nhận thay) toàn bộ số tiền nợ gốc còn lại của hợp đồng tín dụng số LD1929100004 ngày 18/10/2019 tính đến ngày 09/10/2025 là 25.799.052 (hai mươi lăm triệu, bảy trăm chín mươi chín nghìn, không trăm năm mươi hai) đồng, gồm vốn gốc: 19.765.130 (mười chín triệu, bảy trăm sáu mươi lăm nghìn, một trăm ba mươi) đồng, lãi trong hạn 1.054.880 (một triệu, không trăm năm mươi bốn nghìn, tám trăm tám mươi) đồng, lãi quá hạn 4.979.027 (bốn triệu, chín trăm bảy mươi chín nghìn, không trăm hai mươi bảy) đồng.

Bà Võ Thị Châu G có nghĩa vụ tiếp tục trả lãi phát sinh trên số tiền vốn gốc còn lại của Hợp đồng tín dụng nêu trên từ ngày 10/10/2025 đến khi bà G trả tất nợ cho

Ngân hàng.

Trường hợp bà Võ Thị Châu G không thanh toán nợ cho khoản vay trên thì Ngân hàng Thương mại cổ phần S được quyền yêu cầu cơ quan có thẩm quyền xử lý tài sản thế chấp là quyền sử dụng đất thuộc thửa 63, tờ bản đồ số 12, diện tích 164m² tọa lạc tại xã L, huyện G, tỉnh Bến Tre (nay là xã L, tỉnh Vĩnh Long) được Ủy Ban nhân dân huyện G cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho bà Võ Thị Châu G vào ngày 31/07/2009 để thu hồi nợ.

Về án phí: Án phí dân sự sơ thẩm được giảm 50% là 644.976 (sáu trăm bốn mươi bốn nghìn, chín trăm bảy mươi sáu) đồng. Bà Võ Thị Châu G có trách nhiệm nộp là 644.976 (sáu trăm bốn mươi bốn nghìn, chín trăm bảy mươi sáu) đồng. Ngân hàng Thương mại cổ phần S (do Ngân hàng Thương mại cổ phần S – chi nhánh B – PGD Giồng Trôm nhận thay) được nhận lại số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 644.976 (sáu trăm bốn mươi bốn nghìn, chín trăm bảy mươi sáu) đồng theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0010113 ngày 21/11/2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 7a và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Vĩnh Long;
- VKSND khu vực 7 – Vĩnh Long;
- Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long;
- Dương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Thị Ngoan