

Số: 01/2026/QĐCNHGT-DS

Cao Bằng, ngày 25 tháng 02 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN KẾT QUẢ HÒA GIẢI THÀNH TẠI TÒA ÁN

Căn cứ các điều 32, 33, 34 và 35 của Luật Hòa giải, đối thoại tại tòa án;
Căn cứ vào yêu cầu công nhận kết quả hòa giải thành của người khởi kiện anh Bế Văn K và người bị kiện anh Lý Văn T,

Sau khi nghiên cứu:

- Đơn khởi kiện về việc “Tranh chấp hợp đồng đặt cọc” đề ngày 15 tháng 12 năm 2025 của anh Bế Văn K.

- Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 09 tháng 02 năm 2026, về việc thỏa thuận giải quyết toàn bộ tranh chấp của các bên tham gia hòa giải sau đây:

+ Người khởi kiện: Anh Bế Văn K; địa chỉ nơi cư trú: Khu dân cư C, phường T, Thành phố Hải Phòng.

+ Người bị kiện: Anh Lý Văn T; địa chỉ nơi cư trú: xóm B, xã T, tỉnh Cao Bằng.

- Các tài liệu kèm theo Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải do Hòa giải viên chuyển sang Tòa án.

NHẬN ĐỊNH CỦA TÒA ÁN:

Kết quả hòa giải thành được ghi trong Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 09 tháng 02 năm 2026 có đủ các điều kiện quy định tại Điều 33 của Luật Hòa giải, đối thoại tại tòa án.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận kết quả hòa giải thành được ghi trong Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 09 tháng 02 năm 2026, cụ thể như sau:

1.1. Về Hợp đồng đặt cọc

Người khởi kiện anh Bế Văn K và người bị kiện anh Lý Văn T cùng thống nhất hủy bỏ Hợp đồng đặt cọc đã giao kết ngày 03-7-2025, được ký kết giữa anh Bế Văn K và anh Lý Văn T để mua bán xe ô tô.

1.2. Về quyền và nghĩa vụ của các bên

1.2.1. Người khởi kiện anh Bé Văn K và người bị kiện anh Lý Văn T cùng thống nhất: Anh Lý Văn T có nghĩa vụ trả lại tiền đặt cọc đã nhận của anh Bé Văn K theo Hợp đồng đặt cọc ngày 03-7-2025 số tiền là 585.000.000 đồng (Bằng chữ: Năm trăm tám mươi lăm triệu đồng chẵn).

Thời hạn thực hiện nghĩa vụ thanh toán, kể từ ngày Quyết định của Tòa án có hiệu lực pháp luật.

1.2.2. Người khởi kiện anh Bé Văn K tự nguyện không yêu cầu anh Lý Văn T bồi thường số tiền phạt cọc theo Hợp đồng đặt cọc ngày 03-7-2025.

1.3. Người khởi kiện anh Bé Văn K tự nguyện không yêu cầu về lãi suất đối với anh Lý Văn T (về khoản tiền trên) cho đến thời điểm Tòa án ra quyết định công nhận kết quả hòa giải thành.

Kể từ ngày quyết định của Tòa án có hiệu lực pháp luật, người được thi hành án nộp đơn yêu cầu thi hành án, nếu người phải thi hành án chưa thanh toán xong số tiền phải thi hành thì còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án cho đến khi thi hành án xong, theo mức lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 468 của Bộ luật Dân sự năm 2015.

2. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ký, không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự và được thi hành theo quy định của pháp luật về thi hành án dân sự.

Trường hợp quyết định được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự, thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các điều 6, 7, 7a, 7b và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật Thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Các bên tham gia hòa giải;
- TAND tỉnh Cao Bằng;
- VKSND Khu vực 4-Cao Bằng;
- VKSND tỉnh Cao Bằng;
- Thi hành án dân sự tỉnh Cao Bằng;
- Lưu TA.

THẨM PHÁN

Long Thị Thanh

