

Số: 09/2026/QĐCNHGT-DS

Tuyên Quang, ngày 27 tháng 02 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN KẾT QUẢ HÒA GIẢI THÀNH TẠI TÒA ÁN

Căn cứ các Điều 32, 33, 34, 35 và 36 của Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án;
Căn cứ yêu cầu công nhận kết quả hòa giải thành của bà Phạm Thị H, ông Trương Văn T, bà Đặng Thị D, ông Đào Ngọc T1;

Sau khi nghiên cứu:

- Đơn khởi kiện về việc tranh chấp hợp đồng vay tài sản đề ngày 29 tháng 11 năm 2025 của bà Phạm Thị H;

- Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 11 tháng 02 năm 2026 về thỏa thuận giải quyết toàn bộ tranh chấp của các bên tham gia hòa giải sau đây:

Người khởi kiện: Bà Phạm Thị H; sinh năm 1960; nơi cư trú: Thôn N, xã B, tỉnh Tuyên Quang

Người bị kiện: Ông Trương Văn T; sinh năm 1977 và bà Đặng Thị D, sinh năm 1980; cùng nơi cư trú: Thôn T, xã B, tỉnh Tuyên Quang

Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan: Ông Đào Ngọc T1, sinh năm 1958; nơi cư trú: Thôn N, xã B, tỉnh Tuyên Quang.

- Các tài liệu kèm theo Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải do Hòa giải viên chuyển sang Tòa án và các tài liệu do Tòa án thu thập được theo quy định tại khoản 2 Điều 32 của Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án.

NHẬN ĐỊNH CỦA TÒA ÁN:

Kết quả hòa giải thành được ghi trong Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 11 tháng 02 năm 2026 có đủ các điều kiện quy định tại Điều 33 của Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận kết quả hòa giải thành của các bên được ghi trong Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 11 tháng 02 năm 2026, cụ thể như sau:

Ông Trương Văn T và bà Đặng Thị D có trách nhiệm trả cho bà Phạm Thị H tổng số tiền là: 65.000.000 đồng (Sáu mươi lăm triệu đồng) theo phương thức thanh toán trả làm 01 lần vào ngày 25/12/2026.

Số tiền nói trên, kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của người được thi hành án cho đến khi thi hành án xong, bên phải thi hành án còn phải chịu số tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất quy định tại Điều 357, Điều 468 của Bộ luật dân sự 2015, trừ trường hợp pháp luật có quy định khác.

Ngay sau khi ông Trương Văn T và bà Đặng Thị D hoàn thành nghĩa vụ trả nợ cho bà Phạm Thị H, bà Phạm Thị H có trách nhiệm trả lại cho ông Trương Văn T và bà Đặng Thị D: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BM 487587 do UBND huyện B cấp ngày 12/11/2013 cho ông Đặng Đức Q và bà Lê Thị H1 (đã được đăng ký biến động chuyển nhượng cho ông Trương Văn T và bà Đặng Thị D).

2. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ký, không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự và được thi hành theo quy định của pháp luật về thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Tuyên Quang;
- VKSND tỉnh Tuyên Quang;
- VKSND khu vực 5 – Tuyên Quang;
- Các bên tham gia hòa giải;
- Phòng thi hành án dân sự khu vực 5 - Tuyên Quang;
- Lưu TA.

THẨM PHÁN

Đinh Thị Hồng