

Số: 21/2026/QĐST-DS

Lâm Đồng, ngày 26 tháng 02 năm 2026

**QUYẾT ĐỊNH ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Ngày 26/02/2026, ông Nguyễn Văn Đ là đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn ông Hoàng Văn N, bà Trần Thị T có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện với bị đơn ông Thạch Quang T1, bà Dương Thị T2 theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự. Bị đơn ông Thạch Quang T1, bà Dương Thị T2 không có yêu cầu phản tố.

**QUYẾT ĐỊNH:**

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 139/2025/TLST-DS ngày 06 tháng 11 năm 2025 về việc “Tranh chấp hợp đồng dân sự về chuyển nhượng quyền sử dụng đất”, giữa:

- Nguyên đơn: Ông Hoàng Văn N, sinh năm: 1985 và bà Trần Thị T, sinh năm: 1990.

Cùng địa chỉ: Thôn E, xã C, tỉnh Lâm Đồng.

Đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn: Ông Nguyễn Văn Đ, sinh năm: 1979.

Địa chỉ: Thôn F, xã Đ, tỉnh Lâm Đồng.

Theo hợp đồng ủy quyền ngày 27/10/2025.

- Bị đơn: Ông Thạch Quang T1, sinh năm: 1934 và bà Dương Thị T2, sinh năm: 1947.

Cùng địa chỉ: Thôn A, xã C, tỉnh Lâm Đồng.

- Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan: Ông Nguyễn Văn H, sinh năm: 1948 và bà Nguyễn Thị B, sinh năm: 1953.

Cùng địa chỉ: Thôn E, xã C, tỉnh Lâm Đồng.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Sau khi có quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự này, đương sự khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án dân sự được thực hiện theo quy định tại khoản 1 Điều 218 của Bộ luật tố tụng dân sự.

- Về án phí: Trả lại Ông Hoàng Văn N và bà Trần Thị T số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 300.000đ (Ba trăm nghìn đồng) theo biên lai thu số 0007824 ngày 06/11/2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Lâm Đồng.

**3.** Dương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

**Nơi nhận:**

- TAND tỉnh Lâm Đồng;
- VKSND khu vực 5-Lâm Đồng;
- Dương sự;
- Lưu hồ sơ.

**THẨM PHÁN**

**Bùi Cao Chức**

