

QUYẾT ĐỊNH
HỦY BẢN ÁN SƠ THẨM VÀ ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT
VỤ ÁN HÀNH CHÍNH

TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ CẦN THƠ

Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Bà Trịnh Thị Bích Hạnh.

Các Thẩm phán: Bà Võ Thị Phương;

Ông Phạm Tiến Dũng.

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân thành phố Cần Thơ tham gia phiên tòa:
Bà Nguyễn Ngọc Chúc – Kiểm sát viên.

Sau khi xét xử sơ thẩm, bản án hành chính sơ thẩm số: 01/2025/HC-ST ngày 23 tháng 9 năm 2025 của Tòa án nhân dân Khu vực 3 – Cần Thơ bị kháng cáo như sau:

Ngày 06 tháng 10 năm 2025, bà Lê Thị Tuyết H có đơn kháng cáo toàn bộ bản án sơ thẩm, yêu cầu Tòa án cấp phúc thẩm xem xét, giải quyết theo hướng chấp nhận toàn bộ yêu cầu khởi kiện của bà H: Buộc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai quận C (Nay là Chi nhánh Văn phòng Đ) thực hiện việc trả kết quả (là Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với thửa đất số 3102 do bà Lê Thị Tuyết H đứng tên) theo Giấy tiếp nhận hồ sơ và hẹn trả kết quả số 7947/BPTNTKQ ngày 26/11/2024 cho bà H theo đúng quy định.

XÉT THẤY:

Tại phiên tòa phúc thẩm, người khởi kiện bà Lê Thị Tuyết H có ý kiến xin rút đơn khởi kiện và đơn kháng cáo.

Ngày 03 tháng 3 năm 2026, người bị kiện Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực III có văn bản số 204/CNKV3 về việc đồng ý chấp nhận việc rút đơn khởi kiện của người khởi kiện bà Lê Thị Tuyết H. Việc rút đơn khởi kiện, đơn kháng cáo của người khởi kiện và việc người bị kiện đồng ý chấp nhận việc rút đơn khởi kiện của người khởi kiện là hoàn toàn tự nguyện, không ảnh hưởng đến quyền, lợi ích hợp pháp của người khác.

Căn cứ vào Điều 234 của Luật tố tụng hành chính,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Hủy bản án hành chính sơ thẩm số: 01/2025/HC-ST ngày 23 tháng 9 năm 2025 của Tòa án nhân dân Khu vực 3 – Cần Thơ và đình chỉ giải quyết vụ

án hành chính thụ lý số: 01/2026/TLPT-HC ngày 16 tháng 01 năm 2026, về khiếu kiện hành vi hành chính, giữa:

- *Người khởi kiện:* Bà Lê Thị Tuyết H, sinh năm 1979. Địa chỉ: Số A đường C, phường T, thành phố Cần Thơ

- *Người bị kiện:* Chi nhánh Văn phòng Đ - Cần Thơ.

Người đại diện hợp pháp của người bị kiện: Ông Nguyễn Văn S – Chức vụ: Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đ. Địa chỉ: Đường số A, khu dân cư H, phường H, thành phố Cần Thơ.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

1. Thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ. Địa chỉ: Số A đường N, phường A, thành phố Cần Thơ.

Người đại diện hợp pháp của Thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ: Ông Nguyễn Công T – Chấp hành viên sơ cấp, Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 1 – Cần Thơ. (theo văn bản ủy quyền số 987/GUQ-THADS ngày 05/9/2025).

2. Về án phí:

- **Án phí hành chính sơ thẩm:** bà Lê Thị Tuyết H phải chịu 300.000 đồng (*Ba trăm nghìn đồng*) án phí hành chính sơ thẩm, nhưng được khấu trừ vào số tiền tạm ứng án phí sơ thẩm đã nộp là 300.000 đồng (*Ba trăm nghìn đồng*) theo biên lai thu số 0001534 ngày 24/4/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Cái Răng (nay là Phòng Thi hành án dân sự Khu vực III- Cần Thơ). Bà H đã nộp đủ tiền án phí hành chính sơ thẩm.

- **Án phí hành chính phúc thẩm:** Bà Lê Thị Tuyết H phải chịu 150.000 đồng án phí hành chính phúc thẩm (*Một trăm năm mươi nghìn đồng*), nhưng được khấu trừ vào số tiền tạm ứng án phí phúc thẩm đã nộp 300.000 đồng (*Ba trăm nghìn đồng*), theo biên lai thu số 0004266 ngày 06/10/2025 của Thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ. Trả lại cho bà Lê Thị Tuyết H 150.000 đồng (*Một trăm năm mươi nghìn đồng*) tiền tạm ứng án phí đã nộp.

Nơi nhận:

- VKSND TP Cần Thơ;
- TAND KV3-Cần Thơ;
- Phòng THADS KV3-Cần Thơ;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Trịnh Thị Bích Hạnh

