

Số: 09/2026/QĐ-PT

Hải Phòng, ngày 04 tháng 3 năm 2026

**QUYẾT ĐỊNH**  
**ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHỨC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ**  
**TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG**

**Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:**

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Bà Vũ Thị Bích Diệp

Các Thẩm phán: Bà Trần Thị Vân Thuý

Ông Nguyễn Hồng Giang.

Sau khi xét xử sơ thẩm, Bản án dân sự sơ thẩm số 15/2025/DS-ST ngày 24 tháng 9 năm 2025 của Tòa án nhân dân khu vực 7 - Hải Phòng bị kháng cáo như sau:

a. Ngày 08 tháng 10 năm 2025, bị đơn là ông Phạm Trung M kháng cáo đề nghị Toà án cấp phúc thẩm xét xử lại vụ án.

b. Ngày 04 tháng 11 năm 2025, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan là bà Dương Thị L kháng cáo đề nghị Toà án cấp phúc thẩm xét xử lại vụ án.

**XÉT THẤY:**

Sau khi Toà án cấp phúc thẩm ra quyết định đưa vụ án ra xét xử phúc thẩm và trước khi mở phiên tòa phúc thẩm, người kháng cáo là ông Phạm Trung M và bà Dương Thị L rút toàn bộ kháng cáo quy định tại điểm b khoản 1 Điều 289 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Căn cứ vào các điều 289 và 295 của Bộ luật Tố tụng dân sự,

**QUYẾT ĐỊNH:**

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số: 340/2025/TLPT-DS ngày 08 tháng 12 năm 2025 về việc tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất, giữa:

Nguyên đơn: Ông Đặng Văn B.

Địa chỉ: Số A T, phường L, thành phố Hải Phòng.

Bị đơn: Ông Phạm Trung M.

Địa chỉ: Đường A Đ, xã V, thành phố Hải Phòng.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

- Bà Phạm Thị T.

Địa chỉ: Số A T, phường L, thành phố Hải Phòng.

- Bà Dương Thị L.

Địa chỉ: Đường A Đ, xã V, thành phố Hải Phòng.

- Anh Lưu Văn T1.

Địa chỉ: Thôn A, xã V, thành phố Hải Phòng.

2. Bản án dân sự sơ thẩm số 15/2025/DS-ST ngày 24 tháng 9 năm 2025 của Toà án nhân dân khu vực 7 - Hải Phòng có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

3. Bà Dương Thị L phải chịu 150.000 đồng (một trăm năm mươi nghìn đồng) án phí dân sự phúc thẩm. Bà Dương Thị L đã nộp 300.000 đồng (ba trăm nghìn đồng) - tiền tạm ứng án phí phúc thẩm theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Toà án số 0006612 ngày 18 tháng 11 năm 2025 của Thi hành án dân sự thành phố Hải Phòng. Trả lại bà Dương Thị L 150.000 đồng (một trăm năm mươi nghìn đồng) - tiền tạm ứng án phí phúc thẩm đã nộp.

Miễn toàn bộ án phí dân sự phúc thẩm cho ông Phạm Trung M với lý do ông Phạm Trung M là người cao tuổi và có đơn đề nghị miễn án phí.

4. Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành án.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- VKSNDTP. Hải Phòng;
- TAND khu vực 7 - Hải Phòng;
- THADS thành phố Hải Phòng;
- Phòng THADS khu vực 7 - Hải Phòng;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ  
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

**Vũ Thị Bích Diệp**