

Số: 10/2026/QĐST-KDTM

Cần Thơ, ngày 10 tháng 3 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

- Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật Tố tụng dân sự;
- Căn cứ Điều 99, Điều 100 và Điều 103 Luật các tổ chức tín dụng;
- Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 02 tháng 3 năm 2026 về việc các đương sự đã thỏa thuận với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án kinh doanh thương mại thụ lý số: 28/2026/TLST-KDTM ngày 16 tháng 10 năm 2025.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện, nội dung thỏa thuận của các đương sự không trái pháp luật, không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

- *Nguyên đơn:* **Ngân hàng thương mại cổ phần P (O)**

Địa chỉ: Tòa nhà T số A T, phường A, thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo uỷ quyền của nguyên đơn: Ông **Đỗ Ngọc T** - chuyên viên thu hồi nợ; địa chỉ: Tầng A &2 Tòa nhà H, số A Hòa Bình, phường N, thành phố Cần Thơ.

- *Bị đơn:* **Công ty Cổ phần T1**

Địa chỉ: số A đường C phường T, thành phố Cần Thơ (số A đường C phường H, quận N, thành phố Cần Thơ cũ).

Người đại diện theo pháp luật: Bà **Trần Thị Ngọc Á** - Giám đốc

Địa chỉ: Số I L, phường N, thành phố Cần Thơ (số I L, phường T, quận N, thành phố Cần Thơ cũ).

- *Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan:* Ông **Nguyễn Thanh L**, sinh năm 1951 và bà **Trần Thị H**, sinh năm 1950; cùng địa chỉ: Số C P, phường L, tỉnh An Giang (Số C P, phường M, thành phố L, tỉnh An Giang cũ).

Người đại diện theo uỷ quyền của bà H, ông L: Bà **Trần Thị Ngọc Á**, sinh năm 1977; Địa chỉ: Số I L, phường N, thành phố Cần Thơ (Số I L, phường T, quận N, thành phố Cần Thơ cũ).

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Bị đơn Công ty Cổ phần T1 đồng ý trả cho Ngân hàng thương mại cổ phần P tổng số tiền là 8.693.082.625 đồng (nợ gốc là 7.755.598.851 đồng, lãi trong hạn là 176.760.127 đồng, lãi quá hạn 760.002.760 đồng), lãi tính đến ngày 02/03/2026.

Từ ngày 03/3/2026 bị đơn còn phải tiếp tục chịu khoản tiền lãi phát sinh theo mức lãi suất mà các bên đã thỏa thuận trong các hợp đồng tín dụng cho đến khi thanh toán dứt nợ.

Trường hợp bị đơn không thực hiện hoặc thực hiện không đúng nghĩa vụ trả nợ thì bị đơn và người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan ông L, bà H thống nhất đề ngân hàng yêu cầu phát mãi các tài sản thế chấp để thanh toán nợ cho nguyên đơn.

Về án phí dân sự sơ thẩm:

Công ty Cổ phần T1 tự nguyện chịu số tiền 58.347.000 đồng.

Ngân hàng thương mại cổ phần P được nhận lại số tiền tạm ứng án phí 58.022.000 đồng đã nộp theo biên lai thu số 0003823 ngày 29-09-2025 tại Phòng Thi hành án dân sự khu vực 1- Cần Thơ.

Về chi phí xem xét thẩm định tại chỗ: Bị đơn Công ty Cổ phần T1 phải chịu số tiền 3.200.000 đồng. Nguyên đơn đã tạm ứng số tiền này nên bị đơn phải nộp 3.200.000 đồng tại Phòng Thi hành án dân sự khu vực 1- Cần Thơ để trả lại cho nguyên đơn.

3. Quyết định này có hiệu lực ngay khi ban hành không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

Trường hợp quyết định được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại Điều 6, Điều 7, Điều 7a, Điều 7b và Điều 9 Luật Thi hành án dân sự. Thời hiệu thi hành án thực hiện theo Điều 30 Luật Thi hành án dân sự./.

Nơi nhận:

- TAND TP. Cần Thơ;
- VKSND khu vực 1;
- Phòng THADS khu vực 1;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ.

THẨM PHÁN

Nguyễn Thị Hoài Thương