

Số: 224/2026/QĐ-PT

Đồng Tháp, ngày 16 tháng 3 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH
GIẢI QUYẾT VIỆC KHÁNG CÁO ĐỐI VỚI
QUYẾT ĐỊNH ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN

TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG THÁP

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên họp: Bà Nguyễn Thị Diệp Thúy

Các Thẩm phán: Ông Lê Thành Tôn

Ông Nguyễn Ngọc Thái Dũng

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Đồng Tháp tham gia phiên họp: Ông Huỳnh Hữu Nghi, Kiểm sát viên.

Tại quyết định đình chỉ giải quyết đối với yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn số 08/2025/QĐST-DS ngày 04 tháng 11 năm 2025.

Toà án nhân dân khu vực 6 - Đồng Tháp đã căn cứ vào điểm b khoản 2 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự quyết định đình chỉ giải quyết đối với yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn trong vụ án về việc tranh chấp: "Quyền sử dụng đất" giữa:

- Nguyên đơn: Võ Kim C, sinh năm 1972;

Địa chỉ: Số A, đường N, Tổ E, Khóm D, phường C, tỉnh Đồng Tháp;

Người đại diện hợp pháp: Ông Vũ Tuấn A, sinh năm 1970;

Địa chỉ: Số A, C, phường C, tỉnh Đồng Tháp, là đại diện theo ủy quyền.

- Bị đơn:

1. Đỗ Minh K, sinh năm 1958;

2. Lê Thị Thanh T, sinh năm 1964;

Cùng địa chỉ: Số A, đường P, phường C, tỉnh Đồng Tháp.

Đại diện theo ủy quyền của K1, T: Chị Nguyễn Bảo H, sinh năm 1985;

Địa chỉ: Tổ B, ấp A, xã M, thành phố C (nay là Phường C, tỉnh Đồng Tháp)

Địa chỉ liên hệ: Số nhà A, đường N, phường C, tỉnh Đồng Tháp.

(Theo văn bản ủy quyền ngày 10/11/2025)

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1. Trần Thanh T1, sinh năm 1980;

2. Nguyễn Thị Mộng T2, sinh năm 1983;

Cùng địa chỉ: Tổ E, Khóm D, Phường B, thành phố C, Đồng Tháp (nay là phường C, Đồng Tháp).

3. Trần Thị Mỹ D, sinh năm 1963,

Địa chỉ: Ấp Đ, xã T, thành phố C, tỉnh Đồng Tháp (nay là Khóm Đ, phường C, Đồng Tháp);

4. Trần Thanh Q, sinh năm 1965,

Địa chỉ: Số A, P, phường C, tỉnh Đồng Tháp;

5. Trần Thanh H1, sinh năm 1970,

Địa chỉ: Số A, P, phường C, tỉnh Đồng Tháp;

6. Trần Thị Mỹ H2, sinh 1972,

Địa chỉ: Số A, P, phường C, tỉnh Đồng Tháp;

7. Trần Thanh H3 (Trần Thanh T3), sinh 1974,

Địa chỉ: Số A, P, phường C, tỉnh Đồng Tháp;

8. Trần Kim Ú, sinh 1975;

Địa chỉ: Số A, đường P, phường C, tỉnh Đồng Tháp;

9. Trần Thanh T4, sinh 1977,

Địa chỉ: Số A, đường C, khóm Đ, phường C, tỉnh Đồng Tháp;

Tại đơn kháng cáo ngày 07 tháng 11 năm 2025 của bị đơn Đỗ Minh K và Lê Thị Thanh T không đồng ý với Quyết định đình chỉ số 08/2025/QĐST-DS ngày 04/11/2025 của Tòa án nhân dân khu vực 6 - Đồng Tháp, với lý do: Quyết định đình chỉ xác định sai tư cách tố tụng ảnh hưởng đến quyền và lợi ích hợp pháp của ông bà nên ông bà kháng cáo yêu cầu Tòa án cấp phúc thẩm bỏ phần chuyển đổi tư cách tố tụng của ông K và bà T từ bị đơn thành nguyên đơn.

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Đồng Tháp phát biểu: Việc tuân theo pháp luật của Thẩm phán và Hội đồng phúc thẩm là đúng quy định của pháp luật về tố tụng dân sự. Về nội dung: Xét kháng cáo quyết định đình chỉ của ông Đỗ Minh K và bà Lê Thị Thanh T là không có căn cứ, Tòa án cấp sơ thẩm ban hành quyết định đình chỉ số 08/2025/QĐST-DS ngày 04/11/2025 là đúng quy định tại điểm b khoản 2 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự. Do đó, đề nghị Hội đồng phúc thẩm áp dụng điểm a khoản 5 Điều 314 Bộ luật Tố tụng dân sự, không chấp nhận kháng cáo của bị đơn ông K và bà T, giữ nguyên quyết định đình chỉ số 08/2025/QĐST-DS ngày 04/11/2025.

XÉT THẤY:

Ngày 09/01/2025 Tòa án nhân dân thành phố Cao Lãnh (nay là Tòa án nhân dân khu vực 6 - Đồng Tháp) đã thụ lý yêu cầu khởi kiện của bà Võ Kim C khởi kiện ông Đỗ Minh K và bà Lê Thị Thanh T về việc tranh chấp quyền sử dụng đất.

Trong quá trình giải quyết vụ án, ông Đỗ Minh K có nộp đơn khởi kiện phản tố đề ngày 27/02/2025, do ông K là người cao tuổi thuộc diện được miễn nộp tạm ứng án phí theo quy định của Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30 tháng 12 năm 2016 của Ủy ban thường vụ quốc hội 14. Do đó ngày 30/6/2025 Tòa án nhân dân thành phố C đã thụ lý yêu cầu phản tố của ông Đỗ Minh K theo thông báo số 132/TB-TLVABS ngày 30/6/2025 để giải quyết trong cùng một vụ

án là đúng quy định pháp luật. Ngày 03/11/2025 nguyên đơn Võ Kim C có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện, bị đơn ông K vẫn giữ nguyên yêu cầu phản tố vì vậy Tòa án nhân dân khu vực 6 - Đồng Tháp đã áp dụng điểm b khoản 2 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự, ra quyết định đình chỉ giải quyết đối với yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn, thay đổi địa vị tố tụng nguyên đơn trở thành bị đơn, bị đơn trở thành nguyên đơn là đúng quy định pháp luật. Tại phiên họp phúc thẩm, đại diện của bà T ông K không cung cấp thêm chứng cứ gì khác chứng minh cho yêu cầu kháng cáo của mình là có căn cứ. Do đó, Hội đồng phúc thẩm áp dụng điểm a khoản 5 Điều 314 Bộ luật Tố tụng dân sự, không chấp nhận kháng cáo của ông K và bà T, giữ nguyên quyết định số 08/2025/QĐST-DS ngày 04/11/2025.

Xét lời đề nghị của đại diện Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Đồng Tháp là có căn cứ nên được Hội đồng phúc thẩm chấp nhận.

QUYẾT ĐỊNH:

Căn cứ điểm a khoản 5 Điều 314 Bộ luật Tố tụng dân sự;

1. Không chấp nhận kháng cáo của bị đơn ông Đỗ Minh K và Lê Thị Thanh T. Giữ nguyên Quyết định đình chỉ giải quyết đối với yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn số 08/2025/QĐST-DS ngày 04/11/2025 của Tòa án nhân dân khu vực 6- Đồng Tháp.

2. Bị đơn Đỗ Minh K và Lê Thị Thanh T được miễn nộp tiền án phí phúc thẩm.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định.

Nơi nhận:

- VKSND tỉnh Đồng Tháp;
- TAND khu vực 6 - Đồng Tháp;
- THADS tỉnh Đồng Tháp;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**TM. HỘI ĐỒNG PHÚC THẨM
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN HỌP**

Nguyễn Thị Diệp Thúy