

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào các Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 09/3/2026 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 38/2026/TLST-DS ngày 06/02/2026, về việc “Tranh chấp hợp đồng vay tài sản”

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: Ông Trần Quốc B, sinh năm: 1962

Địa chỉ: KP H, phường S, tỉnh Thanh Hóa

Bị đơn: Ông Lê Nguyên N, sinh năm: 1975

Địa chỉ: TDP Trung Thịnh, phường Sầm Sơn, tỉnh Thanh Hóa

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Về số tiền nợ: Tính đến ngày 09/3/2026 ông Lê Nguyên N còn nợ ông Trần Quốc B số tiền 350.000.000đ (ba trăm năm mươi triệu đồng)

Phương thức thanh toán: Ông Lê Nguyên N có trách nhiệm thanh toán số tiền nợ 350.000.000đ (ba trăm năm mươi triệu đồng) cho ông Trần Quốc B mỗi tháng 10.000.000 đ (mười triệu đồng) vào ngày 20 hàng tháng tính từ tháng 03/2026 cho đến khi thanh toán xong khoản nợ. Số tiền trả nợ hàng tháng ông Lê Nguyên N sẽ chuyển vào tài khoản của ông Trần Quốc B theo Số tài khoản là: 3800600007869012 của Ngân hàng Hnk

Trường hợp ông Lê Nguyên N vi phạm bất kỳ lần thanh toán nào theo cam kết trên thì ông Trần Quốc B có quyền yêu cầu cơ quan Thi hành án thi hành toàn bộ khoản nợ.

Về án phí: Ông Lê Nguyên N tự nguyện chịu án phí dân sự sơ thẩm là 8.750.000đ (Tám triệu bảy trăm năm mươi nghìn đồng).

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- VKSND khu vực 4-Thanh Hóa;
- Phòng THA khu vực 4;
- Thị hành án dân sự tỉnh Thanh Hóa;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Hà Thị Long