

Số: 22/2026/QĐ-PT

Tuyên Quang, ngày 18 tháng 3 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH
GIẢI QUYẾT VIỆC KHÁNG CÁO ĐỐI VỚI
QUYẾT ĐỊNH TẠM ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN
TOÀ ÁN NHÂN DÂN TỈNH TUYÊN QUANG

Với Hội đồng phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên họp: Ông Nguyễn Xuân Thủy.

Các Thẩm phán: - Ông Lâm Anh Luyện.

- Ông Bùi Văn Đàm.

Tại Quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số 01/2026/QĐST-DS, ngày 16/01/2026 của Tòa án nhân dân khu vực 4 - Tuyên Quang đã căn cứ vào Điều 214 các Điều 215 và Điều 219 của Bộ luật tố tụng dân sự quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 01/2025/TLST-DS, ngày 08/01/2025 về việc “*Tranh chấp quyền sử dụng đất*” giữa:

- **Nguyên đơn:** Ông Nguyễn Mạnh Đ; địa chỉ: Thôn 6, xã V, tỉnh Tuyên Quang.

- **Bị đơn:** Bà Ma Thị Tình; địa chỉ: Thôn 5, xã V, tỉnh Tuyên Quang.

- **Đại diện theo uỷ quyền của bị đơn:** Ông Hoàng Thái H; địa chỉ: Thôn 5, xã V, tỉnh Tuyên Quang.

Tại đơn kháng cáo ngày 26/01/2026 nguyên đơn ông Nguyễn Mạnh Đ kháng cáo toàn bộ Quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số 01/2026/QĐST-DS, ngày 16/01/2026 của Tòa án nhân dân khu vực 4 - Tuyên Quang với lý do:

1. Vụ án đã được Tòa án thụ lý hợp lệ, hồ sơ vụ án đã đầy đủ tài liệu, chứng cứ tuy nhiên thời gian giải quyết vụ án kéo dài (thụ lý từ ngày 08/01/2025, đã tạm đình chỉ vụ án lần 1 ngày 10/7/2025, tiếp tục giải quyết vụ án từ ngày 17/7/2025).

2. Lý do tạm đình chỉ mà Tòa án đưa ra là: Cần đợi kết quả giải quyết của cơ quan chuyên môn có liên quan đến vụ án mới giải quyết được vụ án theo quy định tại điểm đ khoản 1 Điều 214 Bộ luật Tố tụng dân sự. Tuy nhiên, lý do này hoàn toàn có thể khắc phục trong quá trình giải quyết vụ án mà không cần đình chỉ.

3. Việc Tòa án tạm đình chỉ vụ án lần thứ 2, trong khi tranh chấp đất đai vẫn đang tồn tại, công trình xây dựng lấn chiếm vẫn chưa được xử lý, đã ảnh hưởng:

- Kéo dài thời gian giải quyết vụ án một cách bất hợp lý;
- Gây thiệt hại về quyền sử dụng đất hợp pháp của tôi;
- Làm phát sinh khiếu kiện, bức xúc kéo dài.

Đề nghị Tòa án nhân dân tỉnh Tuyên Quang Huỷ Quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm số 01/2026/QĐST-DS, ngày 16/01/2026 của Tòa án nhân dân khu vực 4 - Tuyên Quang. Buộc Toà án cấp sơ thẩm tiếp tục đưa vụ án ra giải quyết theo đúng trình tự pháp luật, bảo đảm quyền và lợi ích hợp pháp của công dân.

XÉT THẤY:

Tại phiên họp phúc thẩm ngày 18 tháng 3 năm 2026 nguyên đơn - người kháng cáo ông Nguyễn Mạnh Đ xin rút toàn bộ nội dung đơn kháng cáo.

Tại phiên họp Đại diện Viện kiểm sát đề nghị đình chỉ giải quyết việc kháng cáo đối với quyết định tạm đình chỉ.

Căn cứ vào Điều 314, Điều 148 của Bộ luật tố tụng dân sự; Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH 14 ngày 30/12/2016 của Ủy Ban Thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí, lệ phí Tòa án.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Giữ nguyên Quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số 01/2026/QĐST-DS, ngày 16/01/2026 của Tòa án nhân dân Khu vực 4 - Tuyên Quang đối với vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 01/2025/TLST-DS, ngày 08/01/2026 về việc “*Tranh chấp quyền sử dụng đất*” giữa các đương sự:

- **Nguyên đơn:** Ông Nguyễn Mạnh Đ; địa chỉ: Thôn 6, xã V, tỉnh Tuyên Quang.

- **Bị đơn:** Bà Ma Thị T; địa chỉ: Thôn 5, xã V, tỉnh Tuyên Quang.

- **Đại diện theo uỷ quyền của bị đơn:** Ông Hoàng Thái Hợp; địa chỉ: Thôn 5, xã V, tỉnh Tuyên Quang.

Chuyển toàn bộ hồ sơ vụ án cho Tòa án nhân dân Khu vực 4 - Tuyên Quang để tiếp tục giải quyết vụ án theo quy định của pháp luật.

2. Về án phí: Ông Nguyễn Mạnh Đ phải chịu 300.000 đồng tiền án phí dân sự phúc thẩm, nhưng được trừ vào số tiền tạm ứng án phí phúc thẩm đã nộp

là 300.00 đồng tại biên lai thu số 0000270 ngày 09/02/2026 của Thi hành án dân sự tỉnh Tuyên Quang. Ông Đức đã nộp đủ tiền án phí.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định, ngày 18 tháng 3 năm 2026./.

Nơi nhận:

- TAND tối cao;
- VKSND tối cao;
- VKSND tỉnh Tuyên Quang;
- TAND khu vực 4 - Tuyên Quang;
- THADS tỉnh Tuyên Quang;
- Các đương sự;
- Văn phòng TA tỉnh;
- Lưu hồ sơ.

**T.M HỘI ĐỒNG PHÚC THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN HỌP**

(đã ký)

Nguyễn Xuân Thủy