

**TÒA ÁN NHÂN DÂN CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**KHU VỰC 9 – VĨNH LONG** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 65/2026/QĐST- DS V, ngày 18 tháng 3 năm 2026

**QUYẾT ĐỊNH**  
**ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Ngày 17/3/2026 nguyên đơn ông Phan Văn T và bà Huỳnh Thị T1 ủy quyền cho ông Lê Văn M có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện. Bị đơn ông Ngô Văn T2 không có yêu cầu phản tố. Xét việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn ông Phan Văn T và bà Huỳnh Thị T1 ủy quyền cho ông Lê Văn M là hoàn toàn tự nguyện và theo đúng quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự nên được chấp nhận.

**QUYẾT ĐỊNH:**

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 54/2026/TLST-DS ngày 16 tháng 01 năm 2026 về việc tranh chấp “*Hợp đồng chuyển nhượng Quyền sử dụng đất*” giữa:

- Nguyên đơn: Ông Phan Văn T, sinh năm 1961; Bà Huỳnh Thị T1, sinh năm 1960. Cùng địa chỉ: số nhà H, ấp T, xã T, tỉnh Vĩnh Long.

Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn: ông Lê Văn M, sinh năm: 1954. Địa chỉ: số nhà A, ấp T, xã T, tỉnh Vĩnh Long (theo văn bản ủy quyền ngày 08/8/2025 và ngày 27/11/2025).

- Bị đơn: Ông Ngô Văn T2, sinh năm 1961. Địa chỉ: số nhà A, ấp T, xã T, tỉnh Vĩnh Long.

Người đại diện theo ủy quyền của bị đơn: Bà Lê Thị Thanh N, sinh năm: 1990. Địa chỉ: ấp M, xã H, tỉnh Vĩnh Long (theo văn bản ủy quyền ngày 05/02/2026).

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

Bà Nguyễn Thị S, sinh năm 1985; Bà Phan Thị Anh T3, sinh năm 2001; Bà Phan Thị Thư Y, sinh năm 2004; Bà Nguyễn Thị Như Ý, sinh năm 2007. Cùng địa chỉ: số nhà H, ấp T, xã T, tỉnh Vĩnh Long.

Ông Phan Văn L, sinh năm 1989. Địa chỉ: ấp T, xã T, tỉnh Vĩnh Long.

Bà Ngô Thị Kim X, sinh năm: 1986. Địa chỉ: số nhà A, ấp G, xã T, tỉnh Vĩnh Long.

Người đại diện theo ủy quyền của người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan Ngô Thị Kim X: Bà Lê Thị Thanh N, sinh năm: 1990. Địa chỉ: ấp M, xã H, tỉnh Vĩnh Long (theo văn bản ủy quyền ngày 05/02/2026).

Ngân hàng Thương mại Cổ phần Phát triển Thành phố H (H). Địa chỉ trụ sở: 25 Bis N, phường S, Thành Phố Hồ Chí Minh. Người đại diện theo pháp luật: Ông Nguyễn Hữu Đ - Chức vụ: Tổng Giám đốc.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Ông Phan Văn T và bà Huỳnh Thị T1 có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Về án phí dân sự sơ thẩm: Ông Phan Văn T và bà Huỳnh Thị T1 được miễn nộp, do ông T và bà T1 là người cao tuổi thuộc trường hợp được quy định tại điểm đ khoản 1 Điều 12 Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH ngày 30 tháng 12 năm 2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc Hội.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 (bảy) ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

***Nơi nhận:***

- TAND tỉnh Vĩnh Long;
- THADS tỉnh Vĩnh Long;
- VKSND khu vực 9 – Vĩnh Long;
- Phòng Thi hành án dân sự khu vực 9  
thuộc Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.