

TÒA ÁN NHÂN DÂN CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
KHU VỰC 7 Độc lập- Tự do- Hạnh phúc
TỈNH TÂY NINH

Số: 120/2026/QĐST-DS

Tây Ninh, ngày 30 tháng 03 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 217; 218 và 219 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015; Luật số 85/2025/QH15 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Bộ luật tố tụng dân sự, Luật tố tụng hành chính, Luật tư pháp người chưa thành niên, Luật phá sản và Luật hòa giải, đối thoại tại tòa án.

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm.

Xét thấy: Bà Huỳnh Thị Thu V có đơn rút đơn khởi kiện; bị đơn không có yêu cầu phản tố, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập theo điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015.

QUYẾT ĐỊNH:

I. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 204/2026/TLST-DS ngày 23/3/2026; về việc tranh chấp vô hiệu hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất, hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất giữa các đương sự:

1. Nguyên đơn: Huỳnh Thị Thu V, sinh năm: 1953.

Thường trú : ấp P, xã M, tỉnh Tây Ninh.

2. Bị đơn: Vũ Huy T, sinh năm: 1980.

Thường trú : ấp P, xã M, tỉnh Tây Ninh.

3. Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

3.1. Sở Nông Nghiệp Và Môi Trường Tỉnh T

Địa chỉ: K - Khu T tỉnh Tây Ninh, số D Đường S, phường L, tỉnh Tây Ninh.

3.2. Bà Nguyễn Thị Phương T1, sinh năm: 1990.

Thường trú : ấp P, xã M, tỉnh Tây Ninh.

3.3. Ngân Hàng Thương Mại Cổ Phần Q (M)

Địa chỉ: Số C T, phường A, tỉnh Tây Ninh (địa chỉ cũ: Số C, T, phường B, thành phố T, tỉnh Long An).

3.4. Văn Phòng C. Địa chỉ: Số B, đường N, xã C, tỉnh Tây Ninh

II. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Nguyên đơn bà Huỳnh Thị Thu V được quyền nộp đơn khởi kiện lại.

Về án phí: Bà Huỳnh Thị Thu V thuộc trường hợp miễn án phí do là người cao tuổi có đơn xin miễn.

III. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Tây Ninh;
- VKSND khu vực 7, tỉnh Tây Ninh;
- Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh;
- Đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Thị Thanh Vân