

Số:13/2026/QĐST- DS

Điện Biên, ngày 30 tháng 3 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều Điều 48; Điều 147; khoản 4 Điều 157; Điều 158; điểm c khoản 1 Điều 217; 218; 219; khoản 2 Điều 273 và khoản 2 Điều 280 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện, bị đơn không có yêu cầu phản tố theo điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 29/2026/TLST-DS ngày 26 tháng 01 năm 2026 về việc: "*Tranh chấp về quyền sở hữu tài sản chung là quyền sử dụng đất và tranh chấp về quyền sở hữu nhà ở*", giữa:

- Nguyên đơn: Ông Lò Văn Thành, sinh năm 1970 và bà Trần Thị Hải Y, sinh năm 1966. Cùng trú tại địa chỉ: Bản N, xã T, tỉnh Điện Biên.

- Bị đơn:

+ Ông Trần Trung D, sinh năm 1976.

+ Bà Trịnh Thị H, sinh năm 1978.

+ Bà Trịnh Thị H, sinh năm 1985.

Cùng địa chỉ: Bản N, xã S, tỉnh Điện Biên.

Người đại diện theo ủy quyền của bà Trịnh Thị H: Ông Lương Văn L, sinh năm 1968. Trú tại số nhà 09, tổ 6, phường Đ, tỉnh Điện Biên

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Nguyên đơn được quyền khởi kiện lại vụ án theo khoản 1 Điều 218 Bộ luật Tố tụng dân sự.

- Về án phí: Nguyên đơn bà Trần Thị Hải Y, ông Lò Văn T được trả lại số tiền tạm ứng án phí là 300.000đ (ba trăm nghìn đồng) theo biên lai số 0000065 nộp ngày 26/01/2026, tại Cơ quan thi hành án dân sự tỉnh Điện Biên.

- Về nghĩa vụ chịu chi phí xem xét thẩm định tại chỗ: theo khoản 4 Điều 157; Nguyên đơn ông Lò Văn T và bà Trần Thị Hải Y phải chịu toàn bộ chi phí xem xét thẩm định tại chỗ với số là 3.800.000đ (ba triệu tám trăm nghìn đồng). Tuy nhiên bị đơn chị Trịnh Thị H tự nguyện chịu toàn bộ cho nguyên đơn 3.800.000đ chi phí đi thẩm định tại chỗ. Số tiền này bị đơn Trịnh Thị Hiền đã nộp đủ cho Hội đồng đi xem xét thẩm định tại chỗ được quyết toán vào ngày 30/3/2026.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng

ng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân khu vực 2;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

(đã ký)

Nguyễn Thị Nga