

Số: 23/2026/QĐST-DS

Đồng Nai, ngày 01 tháng 4 năm 2026

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hòa giải Th ngày 24 tháng 3 năm 2026 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 357/2025/TLST-DS ngày 29 tháng 12 năm 2025

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải Th về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn bảy ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải Th, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

- *Nguyên đơn:* Ngân hàng thương mại cổ phần Việt Nam Thịnh V (VP Bank)

Địa chỉ: Số 89 Láng H, phường Đồng Đ, Thành phố Hà Nội

Người đại diện theo pháp luật: Ngô Chí D – Chủ tịch Hội đồng quản trị

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Trương Ngọc Ph – Chuyên viên xử lý nợ

(Theo quyết định số 50/2025/UQN – CTQT ngày 09/01/2025 và văn bản ủy quyền ngày 09/11/2025)

- *Bị đơn:* ông Huỳnh Văn Th, sinh năm 1981

bà Nguyễn Thị Phượng H, sinh năm 1984

Nơi cư trú: Thôn Đức Th, xã Bù Đ, tỉnh Đồng Nai

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

- Bị đơn ông Huỳnh Văn Th và bà Nguyễn Thị Phượng H đồng ý liên đới trả cho nguyên đơn Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh V số tiền gốc 191.250.000 đồng, tiền lãi tính đến ngày 23/3/2026 là 35.712.011 đồng (của Hợp đồng cho vay số: LN2110224558441(LD2134401371) ký ngày 10/12/2021)

Thời hạn trả tiền: chậm nhất là ngày 10/5/2026

Kể từ ngày tiếp theo (ngày 24/3/2026), bị đơn ông Huỳnh Văn Th và bà Nguyễn Thị Phương H còn phải tiếp tục chịu khoản tiền lãi của số tiền nợ gốc chưa thanh toán, theo mức lãi suất mà các bên đã thỏa thuận theo Hợp đồng cho vay số: LN2110224558441 (LD2134401371) ký ngày 10/12/2021;

- Bị đơn ông Huỳnh Văn Th và bà Nguyễn Thị Phương H đồng ý liên đới trả cho nguyên đơn Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh V số tiền gốc 37.645.075 đồng, tiền lãi tính đến ngày 23/3/2026 là 9.027.354 đồng (của Hợp đồng cho vay số: VOCL2415900177 (LD2415900725) ký ngày 07/06/2024.

Thời hạn trả tiền: chậm nhất là ngày 10/5/2026

Kể từ ngày tiếp theo (ngày 24/3/2026), bị đơn ông Huỳnh Văn Th và bà Nguyễn Thị Phương H còn phải tiếp tục chịu khoản tiền lãi của số tiền nợ gốc chưa thanh toán, theo mức lãi suất mà các bên đã thỏa thuận theo Hợp đồng cho vay số: VOCL2415900177(LD2415900725) ký ngày 07/06/2024.

- Bị đơn ông Huỳnh Văn Th và bà Nguyễn Thị Phương H đồng ý liên đới trả cho nguyên đơn Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh V số tiền gốc 18.728.240 đồng, tiền lãi tính đến ngày 23/3/2026 là 2.501.080 đồng (của Hợp đồng cho vay số: VOCL2317200203 (LD2317201218) ký ngày 21/06/2023).

Thời hạn trả tiền: chậm nhất là ngày 10/5/2026

Kể từ ngày tiếp theo (ngày 24/3/2026), bị đơn ông Huỳnh Văn Th và bà Nguyễn Thị Phương H còn phải tiếp tục chịu khoản tiền lãi của số tiền nợ gốc chưa thanh toán, theo mức lãi suất mà các bên đã thỏa thuận theo Hợp đồng cho vay số: VOCL2317200203(LD2317201218) ký ngày 21/06/2023

Trường hợp trong hợp đồng tín dụng, các bên có thỏa thuận về việc điều chỉnh lãi suất cho vay theo từng thời kỳ của Ngân hàng cho vay thì lãi suất mà khách hàng vay phải tiếp tục thanh toán cho Ngân hàng cho vay theo quyết định của Tòa án cũng sẽ được điều chỉnh cho phù hợp với sự điều chỉnh lãi suất của Ngân hàng cho vay.

- Sau khi bị đơn ông Huỳnh Văn Th và bà Nguyễn Thị Phương H thanh toán xong nợ thì Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh V có trách nhiệm trả lại giấy đăng ký xe đứng tên Huỳnh Văn Th cho ông Huỳnh Văn Th và bà Nguyễn Thị Phương H.

Nếu ông Huỳnh Văn Th và bà Nguyễn Thị Phương H không trả hoặc trả không đủ thì Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh V có quyền yêu cầu Cơ quan có thẩm quyền xử lý tài sản thế chấp được ghi nhận trong hợp đồng thế chấp số LN2110224558441 ngày 07/12/2021 để thu hồi nợ.

- Về án phí: ông Huỳnh Văn Th và bà Nguyễn Thị Phương H nhận nộp án phí dân sự sơ thẩm là 6.701.304 đồng

Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai hoàn trả cho nguyên đơn Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh V số tiền tạm ứng án phí là 6.428.649 đồng theo biên lai thu tiền số 0012802 lập ngày 08 tháng 10 năm 2025.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật Thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Đồng Nai;
- VKSND khu vực 12 – Đồng Nai;
- THA tỉnh Đồng Nai;
- Các đương sự;
- Lưu HS;
- Lưu Vp.

THẨM PHÁN

(đã ký)

TRẦN THỊ PHƯƠNG HẠNH