

Số: 27/2026/QĐST-DS

Khánh Hòa, ngày 10 tháng 4 năm 2026

## QUYẾT ĐỊNH

### ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 41/2025/TLST-DS ngày 15 tháng 04 năm 2025 và thụ lý bổ sung số: 04/2025/TB-TLBS ngày 18 tháng 9 năm 2025 về việc Tranh chấp quyền sử dụng đất;

Xét thấy: Ngày 10 tháng 4 năm 2026, Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn - Bà Phạm Thị Bích H tự nguyện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện và được Tòa án chấp nhận theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự.

### QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 41/2025/TLST-DS ngày 15 tháng 04 năm 2025 và thụ lý bổ sung số: 04/2025/TB-TLBS ngày 18 tháng 9 năm 2025 về việc *Tranh chấp quyền sử dụng đất*, giữa:

**Nguyên đơn:** Bà Nguyễn Thị H1, sinh năm 1962.

**Người đại diện theo ủy quyền của Nguyên đơn:** Bà Phạm Thị Bích H, sinh năm: 1988.

Cùng địa chỉ: Thôn D, xã N, tỉnh Khánh Hòa.

**Bị đơn:** Bà Võ Thị Đ, sinh năm: 1957

**Người đại diện theo ủy quyền của bị đơn:** Ông Nguyễn Thanh N, sinh năm: 1983.

Cùng địa chỉ: Thôn D, xã N, tỉnh Khánh Hòa.

**Người bảo vệ quyền và lợi ích của Bị đơn:** Ông Đoàn Võ S - Luật sư Văn phòng Luật sư Đoàn Võ S.

Địa chỉ: Số A L, thôn C, xã N, tỉnh Khánh Hòa.

**Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:**

1/ Ông Phạm Văn Đ1, sinh năm: 1964

**Người đại diện theo ủy quyền của người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:** Bà Phạm Thị Bích H, sinh năm: 1988

2/ Ông Nguyễn Thanh N, sinh năm: 1983

3/ Bà Nguyễn Thị Cẩm N1, sinh năm: 1994

Cùng địa chỉ: Thôn 4, xã Ninh Sơn, tỉnh Khánh Hòa

**2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:**

- Về quyền khởi kiện lại vụ án: Các đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định tại khoản 1 Điều 218 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

- Xử lý tiền tạm ứng án phí: Bà Nguyễn Thị H1 không phải chịu án phí dân sự sơ thẩm.

- Về chi phí xem xét, thẩm định: Bà Nguyễn Thị H1 phải chịu toàn bộ chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ là 4.320.000 đồng (Bốn triệu ba trăm hai mươi nghìn đồng). Bà Nguyễn Thị H1 đã nộp đủ.

**3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.**

***Nơi nhận:***

- TAND tỉnh Khánh Hòa;
- VKSND khu vực 7 - Khánh Hòa;
- THADS tỉnh Khánh Hòa;
- Đương sự;
- Lưu: Hồ sơ vụ án, AV.

**THẨM PHÁN**

**Lê Thị Mỹ Kim**