

Số: 17/2026/QĐST - DS

Phú Thọ, ngày 13 tháng 4 năm 2026

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật Tố tụng Dân sự;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 03 tháng 4 năm 2026 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 24/2026/TLST – DS ngày 22 tháng 01 năm 2026.

XÉT THẤY

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

- Nguyên đơn: Công ty Cổ phần MBN JU (Jupiter); Địa chỉ: Tầng 15, Tòa nhà Central Point, số 219 Trung Kính, phường Yên Hòa, thành phố HN.

Người đại diện theo PL: Ông Hoàng Anh T – Tổng giám đốc

Người đại diện theo ủy quyền: ông Bùi Thế T1 – Chuyên viên xử lý nợ (VB số 27312 ngày 08/12/2025).

- Bị đơn: Ông Phạm Quang H, sinh năm 1987; trú tại: xóm 8 (xã Sủ Ngòi cũ), phường Hòa Bình, tỉnh PT.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

* Về khoản nợ:

- Ông Phạm Quang H có nghĩa vụ trả cho Công ty Cổ phần MBN JU (Jupiter) số tiền tính đến ngày 03/4/2026 với tổng số tiền là 450.530.653 đồng, trong đó nợ gốc: 227.857.967 đồng; nợ lãi: 222.672.686 đồng.

Buộc ông Phạm Quang H tiếp tục thanh toán tiền lãi phát sinh theo Hợp đồng tín dụng đã được ký kết với Ngân hàng kể từ ngày 04/4/2026 cho đến khi tất toán toàn bộ khoản vay.

- Trường hợp ông Phạm Quang H không thực hiện hoặc thực hiện không đầy đủ nghĩa vụ trả nợ cho Công ty, Công ty có quyền yêu cầu cơ quan thi hành án có thẩm quyền kê biên, phát mại tài sản đảm bảo như sau:

01 xe ô tô nhãn hiệu FORD ECOSPORT, số khung SBMMHJR54184, số máy UEJA. Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô BKS 28A-050.42 do Phòng Cảnh sát giao thông Công an tỉnh Hòa Bình cấp đứng tên ông Phạm Quang H. Tất cả các phụ tùng, thiết bị, vật dụng...được lắp thêm, thay thế vào tài sản thế chấp thuộc tài sản thế chấp.

Sau khi ông Phạm Quang Huy tất toán xong khoản nợ, Công ty Cổ phần MBN JU (Jupiter) có nghĩa vụ trả lại giấy tờ xe trên và hoàn tất thủ tục giải chấp theo quy định.

Trường hợp tài sản phát mại không đủ để thanh toán khoản nợ thì Công ty có quyền yêu cầu cơ quan Thi hành án xác minh thu nợ từ các khoản thu nhập và tài sản khác của ông Phạm Quang H để thu hồi nợ.

* Về án phí: Ông Phạm Quang H tự nguyện nộp toàn bộ án phí dân sự sơ thẩm 11.010.500 (*Mười một triệu, không trăm mười nghìn, năm trăm đồng*).

- Trả lại cho Công ty Cổ phần MBN JU (Jupiter) số tiền 11.157.743 (*Mười một triệu, một trăm năm mươi bảy nghìn, bảy trăm bốn mươi ba*) đồng tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai số 0000613 ngày 22/01/2026 tại Thi hành án dân sự tỉnh Phú Thọ.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6,7 và 9 Luật thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh PT;
- VKSND KV12-PT;
- THADS tỉnh PT;
- Phòng THADSKV12-PT;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Trần Minh Thêu

