

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, điểm c khoản 1 Điều 217, khoản 3 Điều 218, Điều 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;
Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;
Xét thấy ngày 15 tháng 4 năm 2026, Tòa án nhân dân khu vực 3 – Hưng Yên nhận được Đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện của anh Vũ Văn T - người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn (anh Vũ Văn T1) và Đơn xin rút toàn bộ yêu cầu phản tố đề ngày 15/4/2026 của bị đơn anh Ngô Văn H. Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập.

QUYẾT ĐỊNH

1. Đình chỉ việc giải quyết vụ án Dân sự sơ thẩm thụ lý số 10/2025/TLST – DS, ngày 01/10/2025 về việc “Tranh chấp hợp đồng đặt cọc” giữa:

Nguyên đơn: Anh Vũ Văn T1, sinh năm 1982; Địa chỉ: Thôn Đ, xã Đ, huyện K, tỉnh Hưng Yên (nay là thôn Đ, xã Đ, tỉnh Hưng Yên);

Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn: Anh Vũ Văn T, sinh năm 1979; Địa chỉ: Thôn Đ, xã Đ, huyện K, tỉnh Hưng Yên (nay là thôn Đ, xã Đ, tỉnh Hưng Yên);

Bị đơn: Anh Ngô Văn H, sinh năm 1988; Địa chỉ: Thôn T, thị trấn Y, huyện Y, tỉnh Hưng Yên (nay là thôn T, xã Y, tỉnh Hưng Yên);

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của bị đơn: Luật sư Phạm Thị Bích C – Công ty L1; Địa chỉ: Số C - LK4 khu Đ, phường H, thành phố Hà Nội;

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

- Chị Nguyễn Thị L, sinh năm 1985; Địa chỉ: Thôn Đ, xã Đ, huyện K, tỉnh Hưng Yên (nay là thôn Đ, xã Đ, tỉnh Hưng Yên);

Người đại diện theo ủy quyền của chị Nguyễn Thị L: Anh Vũ Văn T, sinh năm 1979; Địa chỉ: Thôn Đ, xã Đ, huyện K, tỉnh Hưng Yên (nay là thôn Đ, xã Đ, tỉnh Hưng Yên);

- **Chi nhánh Văn phòng Đ;**

Địa chỉ: Thôn L, xã L, tỉnh Hưng Yên.

Đại diện theo pháp luật: ông Đỗ Cao C1 - Chức vụ: Phó giám đốc Văn phòng Đ1 - Phụ trách chi nhánh số 06.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- *Về quyền khởi kiện:* Nguyên đơn được quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án Dân sự sơ thẩm về việc “Tranh chấp hợp đồng đặt cọc” nếu có căn cứ.

- *Về án phí:* Hoàn trả cho anh Vũ Văn T1 số tiền 300.000đ (Ba trăm nghìn đồng) tạm ứng án phí mà anh T1 đã nộp theo biên lai thu số: 0001605 ngày 01/10/2025 và 35.700.000đ (Ba mươi năm triệu bảy trăm nghìn đồng) tạm ứng án phí anh T1 đã nộp bổ sung theo biên lai thu số: 0003858 ngày 09/12/2025 tại Phòng thi hành án dân sự khu vực 3 - Thi hành án dân sự tỉnh Hưng Yên. Hoàn trả cho anh Ngô Văn H số tiền 57.000.000đ (Năm mươi bảy triệu đồng) tạm ứng án phí mà anh H đã nộp theo biên lai thu số: 0003815 ngày 05/12/2025 tại Phòng thi hành án dân sự khu vực 3 - Thi hành án dân sự tỉnh Hưng Yên.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

THẨM PHÁN

Nơi nhận:

- Đương sự;
- VKSND cùng cấp;
- Phòng thi hành án dân sự
khu vực 3 - Thi hành án dân sự tỉnh Hưng Yên
- Lưu hồ sơ vụ án .

Nguyễn Thị Thu Hương