

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án Dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Ngày 16 tháng 4 năm 2026 ông Phạm Văn T có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH

1. Đình chỉ giải quyết vụ án Dân sự sơ thẩm thụ lý số: 156/2025/TBTL-TA ngày 18 tháng 12 năm 2025 về việc “*Tranh chấp Hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*” giữa:

- **Nguyên đơn:** Ông Phạm Văn T, sinh năm 1991;

Nơi cư trú: Thôn C, xã C, tỉnh Thanh Hóa.

- **Bị đơn:** Bà Lê Thị D, sinh năm 1987;

Nơi cư trú: Thôn T, xã B, tỉnh Khánh Hòa.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Các đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định tại khoản 1 Điều 218 Bộ luật Tố tụng dân sự.

- Xử lý tiền tạm ứng án phí: Trả lại cho ông Phạm Văn T số tiền **15.280.000 đồng** (Mười lăm triệu hai trăm tám mươi nghìn đồng) tạm ứng án phí Dân sự sơ thẩm đã nộp theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0004719 ngày 17/12/2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị Quyết định này trong thời hạn 07 (bảy) ngày kể từ ngày nhận được Quyết định hoặc kể từ ngày Quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- TAND tỉnh Khánh Hòa;
- VKSND khu vực 7 – Khánh Hòa;
- Phòng THADS khu vực 7 – Khánh Hòa;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Lê Trần Anh Khoa

