

Số: 50/2026/QĐ-PT

Vĩnh Long, ngày 24 tháng 4 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHỨC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH VĨNH LONG

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên toà: Ông Lâm Triệu Hữu

Các Thẩm phán: Bà Nguyễn Thị Kim Chi

Bà Đặng Thị Ánh Bình

Sau khi xét xử sơ thẩm, bản án dân sự sơ thẩm số 162/2025/ DS-ST ngày 26 tháng 12 năm 2025 của Tòa án nhân dân khu vực 10 - Vĩnh Long bị kháng cáo như sau:

Ngày 14 tháng 01 năm 2026, bị đơn Thạch Thị Sô K kháng cáo bản án sơ thẩm yêu cầu Tòa án cấp phúc thẩm sửa bản án sơ thẩm theo hướng bác một phần yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn, bị đơn đồng ý cho nguyên đơn diện tích 900m² trong tổng diện tích 2.684m² thuộc một phần thửa đất số 125, tờ bản đồ số 31, đất tọa lạc tại ấp T, xã C, tỉnh Vĩnh Long.

XÉT THẤY:

Tại phiên toà phúc thẩm, người kháng cáo là bà Thạch Thị Sô K đã được Tòa án triệu tập hợp lệ lần thứ hai mà vắng mặt không vì sự kiện bất khả kháng hoặc trở ngại khách quan, không có đơn đề nghị Tòa án xét xử vắng mặt nên coi như từ bỏ việc kháng cáo. Do đó, Tòa án đình chỉ xét xử phúc thẩm đối với yêu cầu kháng cáo của bà Thạch Thị Sô K theo quy định tại khoản 3 Điều 296 và khoản 2 Điều 312 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Căn cứ vào các điều 289 và 295 của Bộ luật Tố tụng dân sự,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số 143/TLPT – DS ngày 10/02/2026 về việc “*Tranh chấp quyền sử dụng đất và hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất*” giữa:

1. Nguyên đơn: Ông Sơn P; Địa chỉ: ấp T, xã C, tỉnh Vĩnh Long.

Đại diện theo ủy quyền: Bà Sơn Thị Quanh T, sinh năm 1985; Địa chỉ: ấp T, xã C, tỉnh Vĩnh Long.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp: Luật sư Trần Thị Đ- Văn phòng Luật sư Nguyên Phúc thuộc Đoàn luật sư tỉnh V.

2. Bị đơn: Bà Thạch Thị Sô K, sinh năm 1979; Địa chỉ: ấp T, xã C, tỉnh Vĩnh Long.

3. Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

3.1. Ông Thạch S, sinh năm 1987;

3.2. Bà Sơn Thị Quanh T, sinh năm 1985;

3.3. Ông Lâm Ngọc N, sinh năm 1977;

3.4 Ông Lâm Tấn V, sinh năm 1996;

3.5. Ông Lâm Thái D, sinh năm 2000;

3.6. Ông Thạch T, sinh năm 1987;

3.7. Bà Thạch Thị Oanh N, sinh năm 1985;

Cùng địa chỉ: ấp T, xã C, tỉnh Vĩnh Long.

3.8. Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh V.

2. Bản án dân sự sơ thẩm số 162/2025/ DS-ST ngày 26 tháng 12 năm 2025 của Tòa án nhân dân khu vực 10 – Vĩnh Long có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

3. Về án phí: Số tiền tạm ứng án phí dân sự phúc thẩm 300.000đ (Ba trăm nghìn đồng) mà bà Thạch Thị Sô K đã nộp tại Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long theo biên lai thu số 0000995 ngày 14/01/2026 của Chi cục thi hành án thành phố Vĩnh Long được sung vào công quỹ Nhà nước.

4. Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành án./.

Nơi nhận:

- Chánh án;
- VKSND tỉnh Vĩnh Long;
- TAND khu vực 10 -Vĩnh Long;
- VKSND khu vực 10 - Vĩnh Long;
- THADS tỉnh Vĩnh Long;
- Đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ PHÚC THẨM
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Lâm Triệu Hữu