

TOÀ ÁN NHÂN DÂN CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
KHU VỰC 1 – CẦN THƠ**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 116/2026/QĐST-DS

Cần Thơ, ngày 14 tháng 05 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 06 tháng 05 năm 2026 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 567/2026/TLST-DS, ngày 07 tháng 04 năm 2026.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: **Ngân hàng TMCP V**

Địa chỉ trụ sở: Số H L, phường Đ, thành phố Hà Nội.

Người đại diện theo pháp luật: Ông **Ngô Chí D** - Chức vụ: CT. HĐQT

Người đại diện theo ủy quyền: Ông **Lê Bằng P**; ông **Lê Văn H** và ông **Nguyễn Văn C**.

Bị đơn: Ông **Nguyễn Tấn T**, sinh năm 1995

Địa chỉ thường trú: 1 N, phường C (phường A, quận N cũ), thành phố Cần Thơ.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

2.1 Nguyên đơn và bị đơn có giao kết các hợp đồng tín dụng: Hợp đồng cho vay số LN2110074446843, ngày 11/10/2021; Hợp đồng cho vay số LD2231801144, ngày 14/11/2022 và giấy đề nghị vay vốn có tài sản đảm bảo kèm hợp đồng cấp hạn mức tín dụng thẻ mở ngày 14/09/2022.

Đến ngày 06/5/2026, ông Nguyễn Tấn T còn nợ nguyên đơn tổng số tiền là: 230.078.303 đồng (Trong đó nợ gốc 198.984.834 đồng, nợ lãi 31.093.469 đồng).

Kể từ ngày 07/05/2026 bị đơn còn phải tiếp tục chịu lãi, lãi quá hạn phát sinh theo các Hợp đồng tín dụng đã ký cho đến khi thanh toán xong toàn bộ số nợ cho V1.

Trường hợp bị đơn không thực hiện đúng nghĩa vụ thanh toán khoản nợ gốc và lãi phát sinh thì V1 có quyền yêu cầu Cơ quan Thi hành án Dân sự có thẩm quyền xử lý tài sản thế chấp của ông Nguyễn Tấn T để thu hồi toàn bộ nợ vay theo Hợp đồng thế chấp đã ký số LN2110074446843 ngày 09/10/2021.

+ Về phương thức thanh toán nợ sẽ được các bên thoả thuận tại gia đoạn thi hành án.

2.2 Án phí dân sự sơ thẩm và chi phí khác:

Bị đơn ông Nguyễn Tấn T phải chịu án phí trên số tiền phải trả cho nguyên đơn, nhưng do các đương sự thống nhất thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết vụ án và bị đơn có đơn xin giảm một phần án phí do hoàn cảnh khó khăn được địa phương xác nhận. Nên ông T chỉ phải chịu án dân sự sơ thẩm là 2.876.000 đồng.

Nguyên đơn được nhận lại tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu số 0004013 ngày 02/10/2025 của Phòng Thi hành án dân sự KV1 – Cần Thơ.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6,7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- VKSND KV1-CT;
- Phòng THADS KV1-CT;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Thị Thùy Linh